

# LEASING PORTFOLIO

2026. 07



한화호텔&리조트 에스테이트 부문

고객의 성향과 부동산별 특성을 고려하여  
최적의 투자 결정을 할 수 있도록

건물 자산을 효율적으로 관리하여  
운영수익과 자산가치를 높일 수 있도록

긴밀하게 연결된 부동산 시설과 운영을  
총체적으로 관리할 수 있도록

공간에 가치를 입혀  
그 속에서 더 윤택한 시간이 흐를 수 있도록

다양한 목적을 갖춘 건물과 시설 안에서  
안전과 보안이 보장될 수 있도록

친환경 모델을 바탕으로 한 에너지 효율화로  
더 나은 미래로 나아갈 수 있도록

## Value Chain No.1

한화호텔&리조트 에스테이트부문은

부동산컨설팅, 건축 · 보안솔루션,

자산 · 시설운영관리, 에너지 효율화 전 분야에서

고객의 자산가치 증대를 지향하는

**부동산 종합 서비스**를 제공합니다.



## 재무현황 및 업면허

### 회사 일반현황 및 재무현황

|        |                                     |  |
|--------|-------------------------------------|--|
| 설립일    | • 1979년 3월 20일                      |  |
| 매출액    | • 5,221억원                           |  |
| 소재지    | • 서울시 영등포구 63로 50                   |  |
| 사업영역   | • 부동산컨설팅, 부동산자산관리, 시설관리건축 · 보안솔루션 등 |  |
| 신용평가등급 | • A-,안정적(한국신용평가, '23년도 기준)          |  |
| 자본금    | • 1,238억원                           |  |

### 대표 업면허 및 인증내역

|                  |                |                 |                   |
|------------------|----------------|-----------------|-------------------|
| <p>시설물유지관리업</p>  | <p>건물위생관리업</p> | <p>시설경비업</p>    | <p>전기안전관리업</p>    |
| <p>종합건설업</p>     | <p>실내건축공사업</p> | <p>전기공사업</p>    | <p>소방시설업</p>      |
| <p>에너지절약전문기업</p> | <p>ISO9001</p> | <p>ISO14001</p> | <p>OHSAS18001</p> |

## Overview



### 최적의 솔루션을 제공하는 부동산컨설팅

1 2 6

투자자문  
매입매각 컨설팅  
임대차 컨설팅

부동산 시장의 철저한 분석과  
새로운 시각을 바탕으로 최상의 수익을 내는  
부동산 투자에 집중합니다.

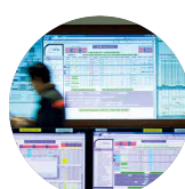


### 효율적인 공간 활용과 고객의 요구를 최우선으로 한 건축 · 보안솔루션

3 5

종합건축  
인테리어  
디지털 보안  
IoT안전 통합 보안

차별화된 기술력과 프로젝트 관리로  
건축사업의 디벨로퍼 역할을 수행하며,  
보안 컨설팅부터 통합 보안솔루션 제공까지  
원스톱 서비스를 제공합니다.



### 트렌드를 선도하는 고품질의 자산 · 시설운영관리

4

자산관리  
임대차 컨설팅  
시설관리  
에너지 관리  
안전관리

오피스, 연구실, 유통시설 등 다양한 특징의  
시설물을 관리할 기술력과 앞서가는 보안 · 안전 인프라  
구축을 통해 고품질의 시설관리를 제공합니다.



### 최상의 환경을 제공하는 에너지 효율화

5

에너지 컨설팅  
스마트 그리드  
신재생 에너지

건축물의 효율적인 에너지 운용을 통해  
에너지 절감 및 친환경 모델을 구축하고,  
삶을 풍요롭게 만드는 최적의 환경을 제공합니다.

1 투자자문(매입)

2 사업기획, 자금조달

3 건축/사공

4 분양/임대, 자산관리

5 리모델링, 에너지 효율화

6 매각

## 연혁

시작, 그 첫걸음

# 1988

### 한화에스테이트의 시작

1988 - 2004

- 1988. 02 한국방호㈜ 설립
- 1988. 03 종합용역업 허가 취득(자산/시설관리)
- 2000. 03 (주)에스엔에스로 상호 변경
- 2000. 06 전기안전관리 대행기관으로 지정  
정보통신공사업 면허 취득
- 2000. 07 무인기계경비 사업 실시, 경남지사 설립
- 2001. 06 무인경비 서울지사 설립
- 2003. 07 무인경비 중부지사 설립



### 한화에스테이트의 성장

2005 - 2015

- 2005.04 본사 이전(서울 강남구 역삼동)  
(주)에스엔에스에이스로 상호변경
- 2005.06 불법감청설비 탐지업 등록(13호)
- 2005.08 소프트웨어 사업자 신고
- 2006.12 ISO 9001 인증(DNV인증원)
- 2007.09 신변보호업 허가
- 2011.04 본사 이전(서울 영등포구 여의도동)
- 2011.09 전문건설업 면허 취득  
(실내건축공사업, 시설물유지관리업)
- 2011.10 신재생 에너지 설비 설치전문기업
- 2011.11 난방공사업, 전기공사업 면허 취득
- 2012.10 에너지절약 전문기업 등록
- 2014.11 지하수개발, 이용시공업 면허 취득
- 2015.08 부동산개발업 면허 취득

### 한화에스테이트의 확장

2016 - 2019

- 2016.01 (주)한화에스테이트로 사명 변경
- 2016.04 전문건설업 면허 취득  
(기계설비공사업, 조경식재공사업)
- 2016.05 주택임대관리 · 부동산투자자문업면허 취득
- 2016.09 종합건설업 면허 취득(건축공사업)
- 2017.10 OHSAS 18001:2007 등록(BSI)
- 2018.02 소방시설면허업 면허 취득
- 2018.04 지능형전략망 사업자 등록
- 2018.05 안전 · 동행 프로그램 인증 취득
- 2018.06 메트로타워, T412, PCA타워 등 PM 수주
- 2018.12 한화건설 자회사로 편입
- 2019.04 자회사 ‘한화에스테이트서비스’ 설립  
한남 나인원 고급주택관리서비스 수주  
삼성화재서비스빌딩,안성벤츠물류센터 PM수주
- 2019.11 오산복합물류센터,이천평택 푸디스트 FM 수주

끝없는 도전,함께 더 멀리

# 2025

### 새로운 도전

2020 - 2025

- 2020.01 센터필드(구, 르네상스) PM 수주
- 2020.02 시장조사 보고서 수주(SEI타워, 글라스타워)
- 2020.05 주택건설사업자 등록(서울-주택2020-0120)
- 2020.06 공사수주 및 착공(창원디펜스,수원망포 근생)
- 2020.07 매각자문 (위워크타워, 메트로타워, 경산CJ물류)  
레지던셜 수주(해운대 우동, 여수 웅천)
- 2020.09 청주 직지스마트타워(지식산업센터) FM 수주
- 2020.11 동익성봉빌딩 FM, 원삼한미물류센터 PM 수주
- 2021.01 하나증권빌딩(구. 하나금융투자빌딩) PM 수주
- 2021.03 포스코 O&M 4개동 FM 수주
- 2021.07 한화호텔앤드리조트와 합병
- 2021.08 패트roller서비스 사업 개시  
CGV 전국 120개 사업장 패트roller서비스 수주
- 2022.02 백봉리 저온물류센터 종합건설 수주
- 2023 특수경비업 면허 취득
- 2024.04 PM 관리면적 36만평 달성  
(오피스 11만평, 물류 25만평)

# [Office]

## GBD

- 건설회관(강남) [단독 LM전속]
- 세마타워(구. NC타워 1) [PM]
- 송파농협빌딩 [단독 LM · PM]
- 대화빌딩 [LM단독전속]
- 태광타워
- 해성빌딩
- 해성2빌딩
- 송남빌딩
- 큰길타워
- 강남파이낸스플라자
- 알레르망타워 (구. T412)
- 더피나클강남

- 삼원빌딩 (한국우편사업진흥원 논현사옥)
- 한양타워
- 방배빌딩
- SR 5-4
- 금하빌딩

## YBD

- 원그로브 (마곡 CP4 업무시설) [LM전속]
- 한화금융센터 여의도 [PM]
- 유화증권빌딩

## CBD

- 장교동 한화빌딩 [PM]
- T타워 [임차인 전속]
- 태평로빌딩 [LM전속]
- 영풍빌딩
- 그랜드센트럴
- 부영태평타워
- 서소문 한화빌딩 [PM]
- 연세세브란스빌딩
- 광화문빌딩
- 노랑풍선빌딩
- KT&G을지로타워
- 종로한국빌딩
- 교원명동빌딩
- 교원내외빌딩
- 우리빌딩
- 한진빌딩(본관)

## Contact Point

### 안강환 파트장

010-7756-9772

khahn1@hanwha.com

### 강석현 과장

010-2828-2050

shkang1@hanwha.com

### 강선미 대리

010-8120-0306

lana20@hanwha.com

# [Office]

## Others

### 1. 건설회관/한화리츠

- 건설회관 (안양) [단독 LM전속]
- 건설회관 (창원) [단독 LM전속]
- 한화리츠 구리사옥 [PM]
- 한화리츠 중동사옥 [PM]
- 한화리츠 평촌사옥 [PM]
- 한화리츠 노원사옥 [PM]

### 2. 서울, 경기 지역

- 삼성화재서비스빌딩(구. 목동 SMT) [PM]
- 한화손해보험 신설동 사옥
- 상암 IT타워
- 상암 S-City
- 서울경제진흥원(SBA) 본사사옥
- 고양 종합터미널
- YP센터

### 3. 판교/분당 지역

- 분당스퀘어
- 분당 티맥스 R&D 센터 (분당CGV스퀘어 A동)
- 판교이노밸리 A동
- 파크리버스퀘어

### 4. 지방 권역

- 건설회관(제주) *New*
- 대구 송림빌딩
- 에이원타워 금남로
- 에이원타워 광주역
- 한화손해보험 부산중앙사옥 [LM전속]
- 부산 MBC 범일사옥
- 부산 일성빌딩
- 부산 송남빌딩

## Contact Point

### 안강환 파트장

010-7756-9772

khahn1@hanwha.com

### 강석현 과장

010-2828-2050

shkang1@hanwha.com

### 강선미 대리

010-8120-0306

lana20@hanwha.com

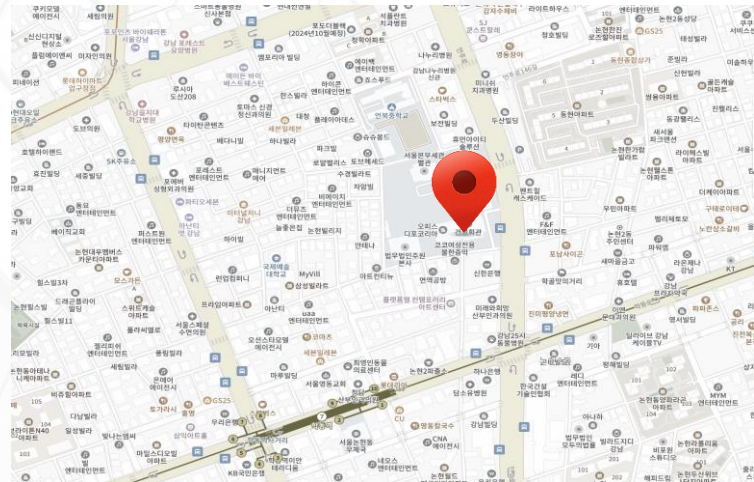
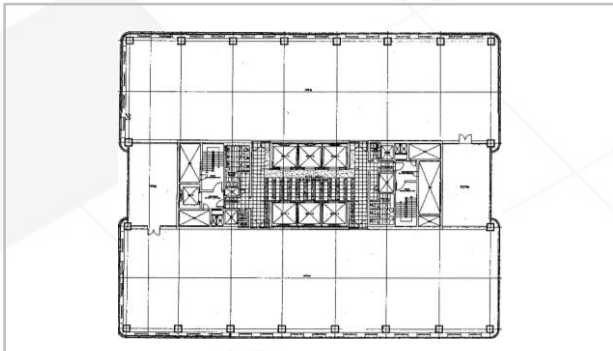
# GBD

- 건설회관(강남) [단독 전속 LM]
- 세마타워(구. NCT타워 1) [PM]
- 송파농협빌딩 [단독 전속 LM · PM]
- 대화빌딩 [LM 단독전속]
- 태광타워
- 해성빌딩
- 해성2빌딩
- 송남빌딩
- 큰길타워
- 강남파이낸스플라자
- 알레르망타워 (구. T412)
- 더피나클강남
- 삼원빌딩 (한국우편사업진흥원 논현사옥)
- 한양타워
- 방배빌딩
- SR 5-4
- 금하빌딩

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                                         |
|------------|---------------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 강남구 언주로 711                                       |
| 위 치        | 7호선 학동역 도보 5분                                           |
| 규 모        | 20F / B2                                                |
| 연면적        | 15,977.48평                                              |
| 전용률        | 60%                                                     |
| 준공년월       | 1986년                                                   |
| 기준층<br>면 적 | 임대 544.03평<br>전용 323.17평                                |
| 천정고        | 2.5m                                                    |
| E/V        | 총 7대                                                    |
| 주 차        | 총 523대<br>무료주차 : 임대 125평/대<br>유료주차 : 96,800원/대 (임주사 기준) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

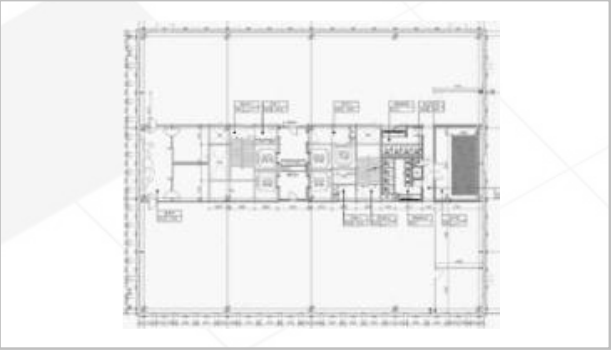
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                                  |
|------------|--------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 강남구 테헤란로 509 (삼성동)                           |
| 위 치        | 2호선 삼성역 도보 5분                                    |
| 규 모        | 15F / B7                                         |
| 연면적        | 9,351.18평                                        |
| 전용률        | 51.85%                                           |
| 준공년월       | 2008년                                            |
| 기준층<br>면 적 | 임대 589.88평<br>전용 305.83평                         |
| 천정고        | 2.7M                                             |
| E/V        | 총 6대                                             |
| 주 차        | 총 117대<br>무료주차 : 임대 80평/대<br>유료주차 : 22만원 (VAT포함) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

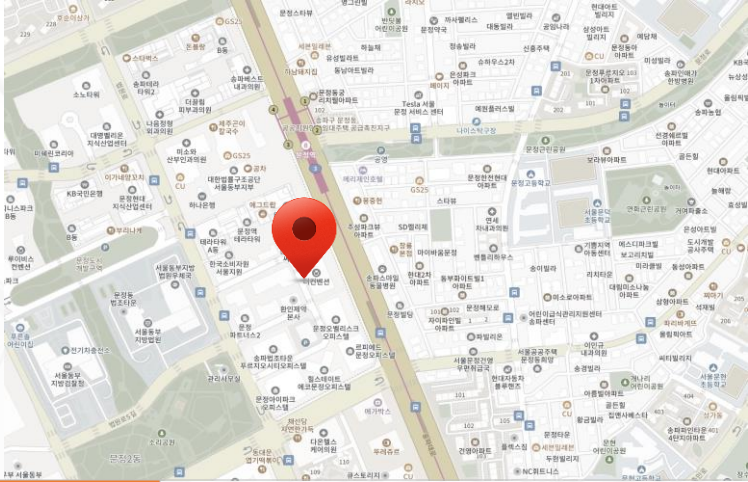
| 층   | 전용면적   | 임대면적    | 입주시기     |
|-----|--------|---------|----------|
| 11F | 305.73 | 589.30  | 즉시       |
| 10F | 305.73 | 589.30  | 2026년 7월 |
| 합 계 | 611.46 | 1,178.6 |          |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

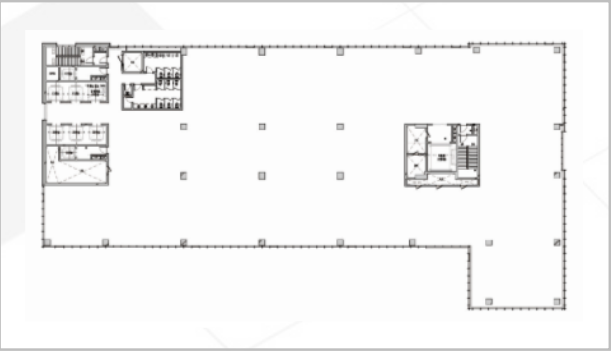
| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,650,000 | 165,000 | 46,000 |

GENERAL INFORMATION



|        |                                             |
|--------|---------------------------------------------|
| 주 소    | 서울특별시 송파구 송파대로 155 (문정동 651-8,9)            |
| 위 치    | 8호선 문정역 지하연결                                |
| 규 모    | 14F / B5                                    |
| 연면적    | 13,968평                                     |
| 전용률    | 56.21%                                      |
| 준공년월   | 2018년                                       |
| 기존층면 적 | 임대 991평<br>전용 557평                          |
| 천정고    | 2.6M                                        |
| E/V    | 총 10대                                       |
| 주 차    | 총 339대                                      |
|        | 무료주차 : 임대 70평/대<br>유료주차 : 180,000원/대(vat포함) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

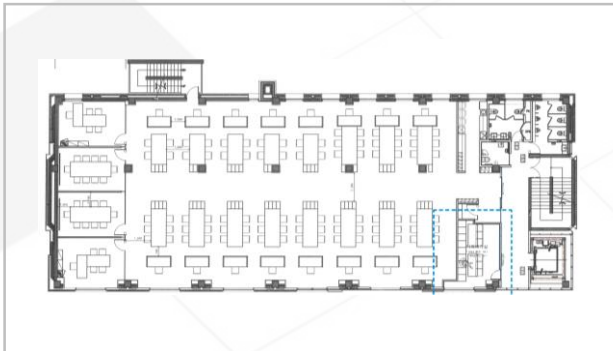
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

▶ GENERAL INFORMATION



▶ TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                                     |
|------------|-----------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 서초구 방배동 479-12외 1필지                           |
| 위 치        | 2, 4호선 사당역 도보 6분                                    |
| 규 모        | 5F / B1                                             |
| 연면적        | 1,191평                                              |
| 전용률        | 83.22%                                              |
| 준공년월       | 1984년                                               |
| 기준층<br>면 적 | 임대 183평<br>전용 152평                                  |
| 천정고        | -                                                   |
| E/V        | 총 1대 (승객용 1대)                                       |
| 주 차        | 총 62대 (옥외자주식 7대, 기계식 55대)<br>무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

▶ VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적 | 입주시기 |
|-----|--------|------|------|
| B1F | 담당자 문의 |      | 협의   |
| 합 계 | 담당자 문의 |      |      |

\* B1F : 지상에서 전용부로 차량 접근 가능

▶ RENT

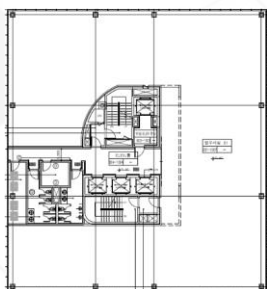
[ Unit : 원, VAT별도 ]

| 해당층  | 보증금    | 월 임대료 | 관리비 |
|------|--------|-------|-----|
| 지하1층 | 담당자 문의 |       |     |

## GENERAL INFORMATION



## TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                           |
|------------|-------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 강남구 테헤란로34길 6                       |
| 위 치        | 2호선 역삼역 도보 4분                             |
| 규 모        | 15F / B8                                  |
| 연면적        | 5,262.33평                                 |
| 전용률        | 51.2%                                     |
| 준공년월       | 2016년                                     |
| 기준층<br>면 적 | 임대 337.05평<br>전용 172.80평                  |
| 천정고        | -                                         |
| E/V        | 총 4대 (승객용 3대, 비상용 1대)                     |
| 주 차        | 총 86대<br>무료주차 : 임대 100평/대<br>유료주차 : 추후 협의 |

## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층    | 전용면적     | 임대면적     | 입주시기 |
|------|----------|----------|------|
| 14F  | 85.47    | 166.71   | 즉시   |
| 4~8F | @172.80  | @337.05  |      |
| 3F   | 172.80   | 337.05   |      |
| B1F  | 144.45   | 281.73   |      |
| 합 계  | 1,266.72 | 2,470.74 |      |

\* 상기 입주시기는 현 임차인의 사정으로 변경될 수 있음

## RENT

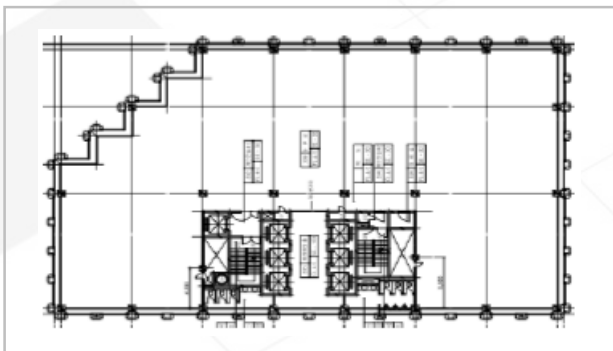
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,345,000 | 134,500 | 46,500 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                   |
|------------|-----------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 강남구 테헤란로 504(대치동 942)       |
| 위 치        | 2호선 삼성역 도보 8분                     |
| 규 모        | 20F / B5                          |
| 연면적        | 10,628.7평                         |
| 전용률        | 55.9%                             |
| 준공년월       | 1990년                             |
| 기준층<br>면 적 | 임대 524.1평<br>전용 293평              |
| 천정고        | -                                 |
| E/V        | 총 7대<br>총 232대                    |
| 주 차        | 무료주차 : 임대 58.6평/대<br>유료주차 : 추후 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 임대면적    | 임주시기 |
|-----|---------|------|
| 9F  | 319.5   | 즉시   |
| 4F  | 524.1   |      |
| 2F  | 170.2   |      |
| 합 계 | 1,013.8 |      |

RENT

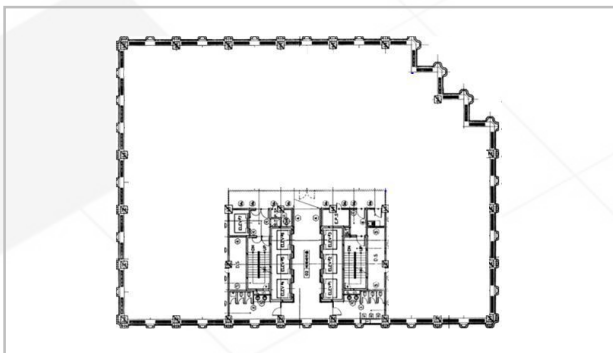
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,200,000 | 120,000 | 43,000 |

## GENERAL INFORMATION



## TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 강남구 테헤란로 508(대치동 942-10)  |
| 위 치        | 2호선 삼성역 도보 6분                   |
| 규 모        | 18F / B6                        |
| 연면적        | 11,345평                         |
| 전용률        | 49.03%                          |
| 준공년월       | 1995년                           |
| 기준층<br>면 적 | 임대 628.1평<br>전용 307.95평         |
| 천정고        | -                               |
| E/V        | 총 7대                            |
| 주 차        | 총 282대                          |
|            | 무료주차 : 임대 50평/대<br>유료주차 : 추후 협의 |

## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 임대면적  | 임주시기 |
|-----|-------|------|
| 13F | 628.1 | 즉시   |
| 합 계 | 628.1 |      |

## RENT

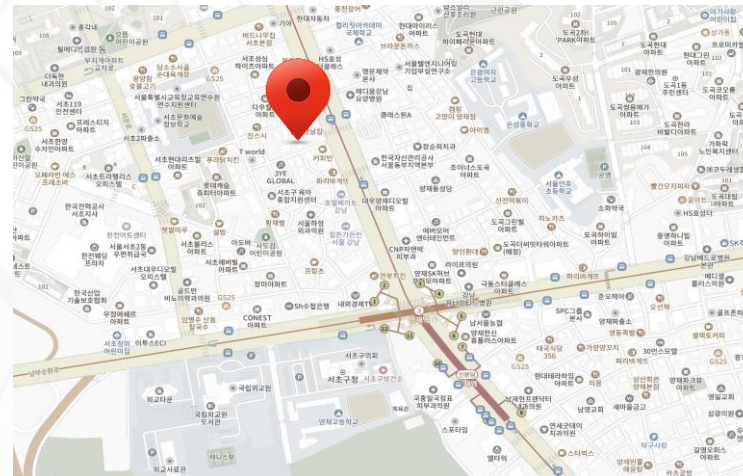
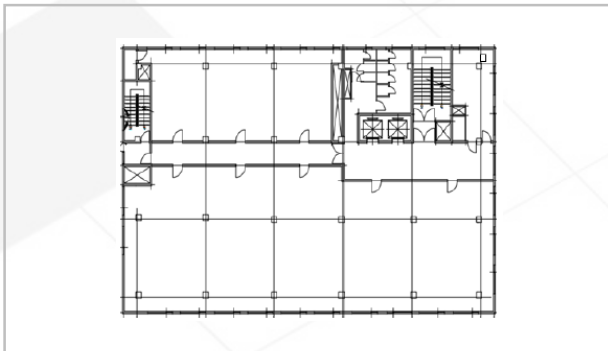
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,200,000 | 120,000 | 42,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 주 소  | 서울특별시 서초구 강남대로 273              |
| 위 치  | 3호선, 신분당선 양재역 도보 4분             |
| 규 모  | 12F / B2                        |
| 연면적  | 3,107평                          |
| 전용률  | 60%                             |
| 준공년월 | 1982년                           |
| 기준층  | 임대 280.5평                       |
| 면 적  | 전용 168.37평                      |
| 천정고  | -                               |
| E/V  | 총 2대                            |
| 주 차  | 총 75대                           |
|      | 무료주차 : 임대 50평/대<br>유료주차 : 추후 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 임대면적 | 입주시기 |
|-----|------|------|
| 10F | 46.0 | 즉시   |
| 5F  | 51.0 |      |
| 2F  | 40.0 |      |
| 합 계 | 137  |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

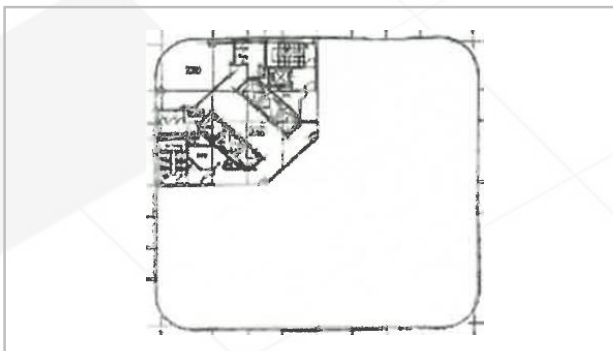
| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 600,000 | 60,000 | 34,000 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                          |
|------------|------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 강남구 테헤란로 223                       |
| 위 치        | 2호선 역삼역 도보 5분                            |
| 규 모        | 21F / B7                                 |
| 연면적        | 11,050.77평                               |
| 전용률        | 47.73%                                   |
| 준공년월       | 1993년                                    |
| 기준층<br>면 적 | 임대 529.59평<br>전용 252.80평                 |
| 천정고        | 2.5M                                     |
| E/V        | 총 7대                                     |
| 주 차        | 총 237대                                   |
|            | 무료주차 : 임대 50평/대<br>유료주차 : 20만원/대(VAT 포함) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적     | 입주시기     |
|-----|--------|----------|----------|
| 12F | 87.39  | 183.09   | 즉시       |
| 10F | 252.80 | 529.59   | 2027년 3월 |
| 9F  | 252.80 | 529.59   | 협의       |
| 5F  | 250.83 | 525.97   | 2027년 3월 |
| 합 계 | 843.82 | 1,768.24 |          |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

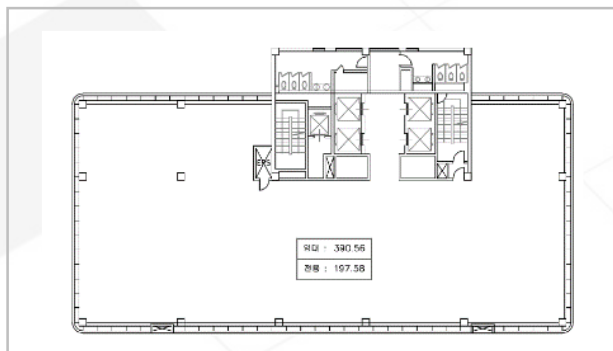
| 해당층       | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----------|-----------|---------|--------|
| 12F       | 1,200,000 | 120,000 | 46,050 |
| 5, 9, 10F | 1,300,000 | 130,000 | 47,000 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                                    |
|------------|----------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 강남구 테헤란로 419                                 |
| 위 치        | 2호선, 분당선 선릉역 도보 3분                                 |
| 규 모        | 21F / B6                                           |
| 연면적        | 7,314평                                             |
| 전용률        | 50.59%                                             |
| 준공년월       | 1994년                                              |
| 기준층<br>면 적 | 임대 390.56평<br>전용 197.58평                           |
| 천정고        | -                                                  |
| E/V        | 총 5대 (승객용 4대, 화물용 1대)                              |
| 주 차        | 총 135대<br>무료주차 : 임대 80평/대<br>유료주차 : 17만원/대(VAT 별도) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 10F | 161.66 | 319.56 | 즉시   |
| 2F  | 177.82 | 351.49 |      |
| 합 계 | 339.48 | 671.05 |      |

RENT

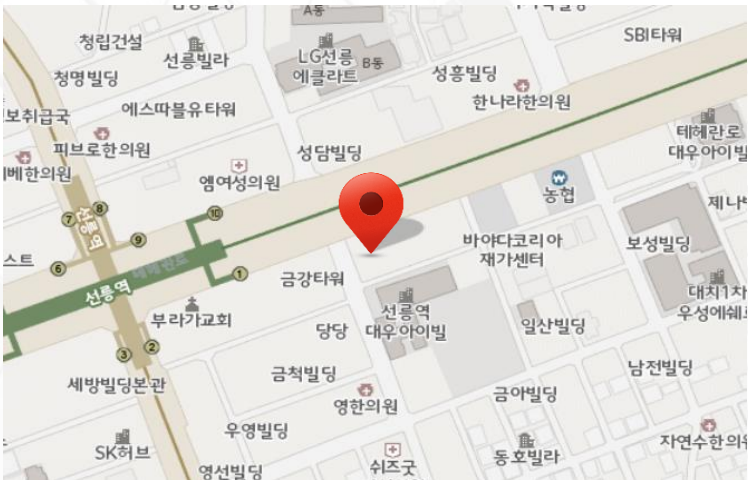
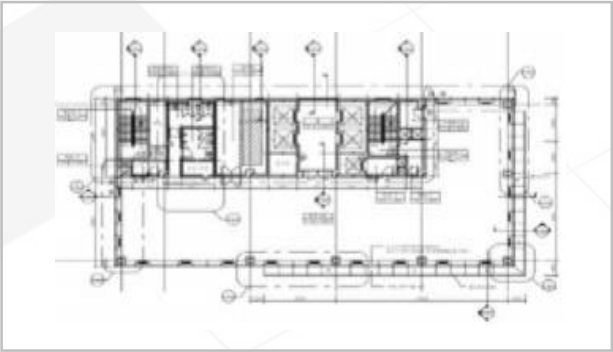
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,443,000 | 144,300 | 47,800 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                        |
|------------|----------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 강남구 테헤란로 412 (대치동 890)             |
| 위 치        | 2호선, 분당선 선릉역 도보 2분                     |
| 규 모        | 19F / B6                               |
| 연면적        | 7,983평                                 |
| 전용률        | 48.90%                                 |
| 준공년월       | 2000년 8월(2019년 4월 환경개선공사완료)            |
| 기준층<br>면 적 | 임대 443.24평<br>전용 216.61평               |
| 천정고        | 2.7M                                   |
| E/V        | 총 5대                                   |
| 주 차        | 총 195대<br>무료주차 : 임대 70평/대<br>유료주차 : 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층    | 전용면적    | 임대면적     | 입주시기 |
|------|---------|----------|------|
| 6-8F | @216.62 | @443.24  | 즉시   |
| 합 계  | 649.86  | 1,329.72 |      |

RENT

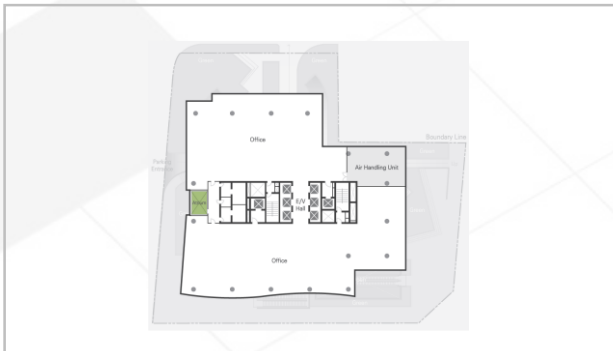
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,293,500 | 129,350 | 55,850 |

## GENERAL INFORMATION



## TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                                     |
|------------|-----------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 강남구 학동로 343                                     |
| 위 치        | 7호선 분당선 강남구청역 지하연결                                  |
| 규 모        | 20F / B6                                            |
| 연면적        | 13,717.73평                                          |
| 전용률        | 56.59%                                              |
| 준공년월       | 2011년                                               |
| 기준층<br>면 적 | 임대 708.34평<br>전용 400.82평                            |
| 천정고        | 2.65M                                               |
| E/V        | 총 9대 (승객용 6대, 비상용 2대, 셔틀 1대)                        |
| 주 차        | 총 181대<br>무료주차 : 임대 100평/대<br>유료주차 : 23만원/대(VAT 별도) |

## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적     | 입주시기      |
|-----|--------|----------|-----------|
| 12F | 400.82 | 708.34   | 2026년 12월 |
| 11F | 395.15 | 698.32   |           |
| 합 계 | 795.97 | 1,406.66 |           |

## RENT

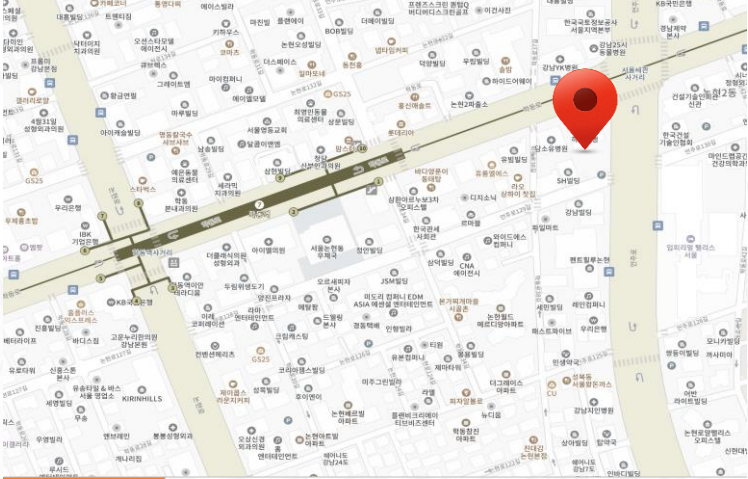
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,450,000 | 145,000 | 54,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| 주 소        | 서울시 강남구 연주로 651                 |
| 위 치        | 7호선 학동역 도보 2분                   |
| 규 모        | 8F / B2                         |
| 연면적        | 2,141.80평                       |
| 전용률        | 70.20%                          |
| 준공년월       | 1984년                           |
| 기준층<br>면 적 | 임대 214.99평<br>전용 150.93평        |
| 천정고        | -                               |
| E/V        | 총 2대                            |
| 주 차        | 총 99대<br>무료주차 : 5대<br>유료주차 : 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

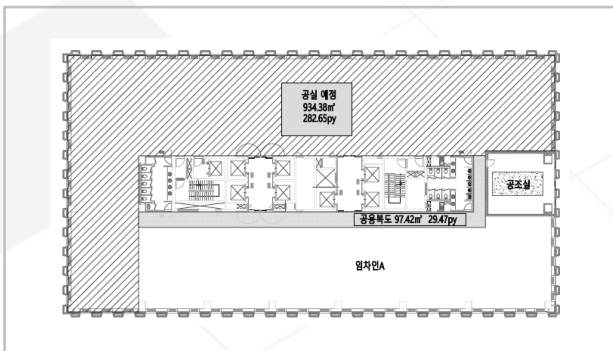
| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



|            |                                        |
|------------|----------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 송파구 법원로11길 12                      |
| 위 치        | 8호선 문정역 도보 4분                          |
| 규 모        | 13F / B6                               |
| 연면적        | 12,385.50평                             |
| 전용률        | 49.63%                                 |
| 준공년월       | 2019년                                  |
| 기준총<br>면 적 | 임대 971.73평<br>전용 482.27평               |
| 천정고        | -                                      |
| E/V        | 총 8대                                   |
| 주 차        | 총 349대<br>무료주차 : 임대 70평/대<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 6F  | 239.82 | 514.20 | 즉시   |
| 4F  | 41.53  | 94.61  |      |
| 4F  | 40.91  | 93.50  |      |
| 합 계 | 322.26 | 702.31 |      |

RENT

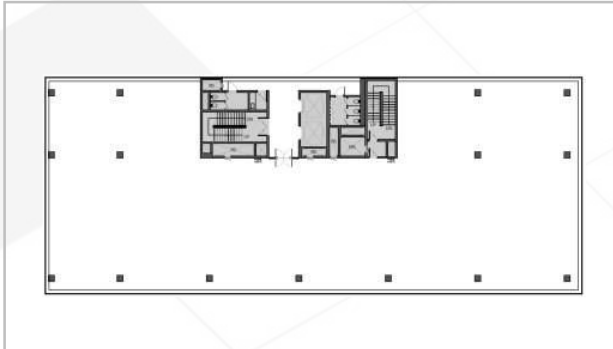
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 804,000 | 67,000 | 32,000 |

## GENERAL INFORMATION



## TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                              |
|------------|----------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 서초구 방배동 1006-2                           |
| 위 치        | 2호선 방배역 도보 15분                               |
| 규 모        | 9F / B5                                      |
| 연면적        | 5,641.85평                                    |
| 전용률        | 53%                                          |
| 준공년월       | 1995년                                        |
| 기준층<br>면 적 | 임대 552.52평<br>전용 292.81평                     |
| 천정고        | -                                            |
| E/V        | 총 2대                                         |
| 주 차        | 총 112대 (자주식)<br>무료주차 : 임대 50평/대<br>유료주차 : 협의 |

## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

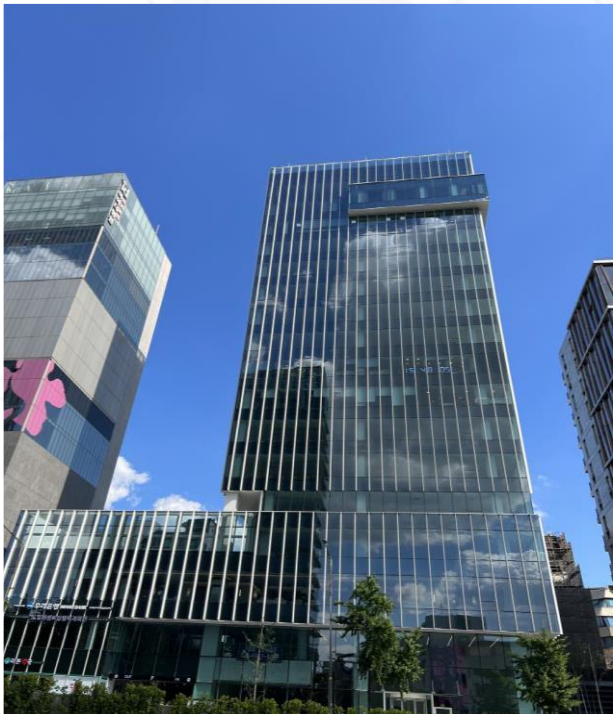
| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 4F  | 117.46 | 224.39 | 즉시   |
| 3F  | 149.77 | 272.44 |      |
| 합 계 | 267.23 | 496.83 |      |

## RENT

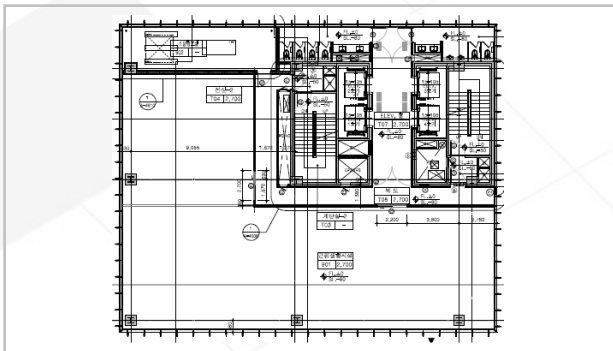
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 800,000 | 80,000 | 32,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| 주 소        | 서울시 강남구 논현동 5-4, 21             |
| 위 치        | 3호선, 신분당선 신사역 도보3분              |
| 규 모        | 16F / B4                        |
| 연면적        | 4,193.10평                       |
| 전용률        | 61.68%                          |
| 준공년월       | 2023년                           |
| 기준층<br>면 적 | 임대 166.95평<br>전용 102.99평        |
| 천정고        | -                               |
| E/V        | 총 4대                            |
| 주 차        | 총 98대<br>무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡, 원 ]

| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

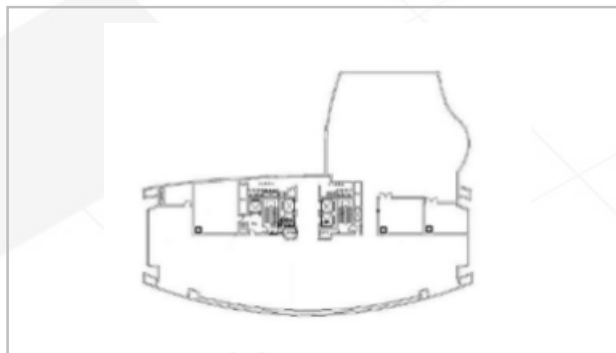
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                                    |
|------------|----------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 강남구 학동로 401                                    |
| 위 치        | 7호선 분당선 강남구청역 도보 1분                                |
| 규 모        | 18F / B7                                           |
| 연면적        | 11,008평                                            |
| 전용률        | 49.47%                                             |
| 준공년월       | 1995년                                              |
| 기준층<br>면 적 | 임대 574평<br>전용 287평                                 |
| 천정고        | 2.5M                                               |
| E/V        | 총 5대 (승객용 4대, 비상용 1대)                              |
| 주 차        | 총 316대<br>무료주차 : 임대 50평/대<br>유료주차 : 20만원/대(VAT 별도) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기          |
|-----|--------|--------|---------------|
| 12F | 267    | 534    | 2026년 11월 10일 |
| 11F | 143.28 | 286.56 | 즉시            |
| 합 계 | 410.28 | 820.56 |               |

RENT

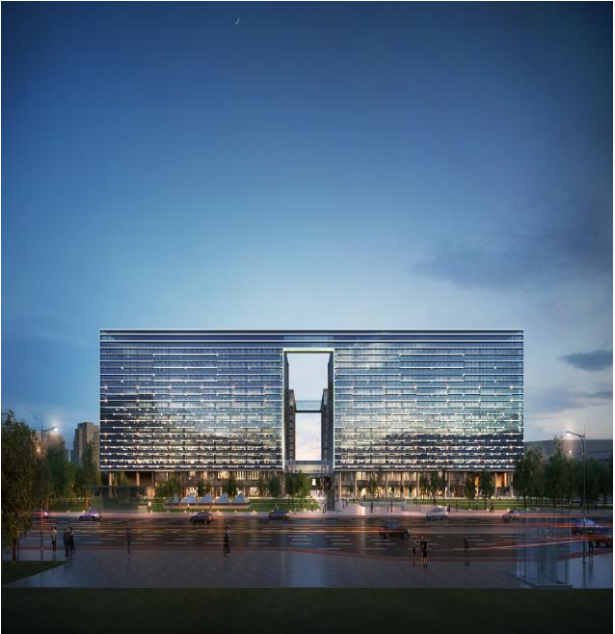
[ Unit : 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금         | 임대료        | 관리비        |
|-----|-------------|------------|------------|
| 12F | 534,000,000 | 48,060,000 | 25,098,000 |
| 11F | 350,000,000 | 25,790,400 | 12,895,200 |

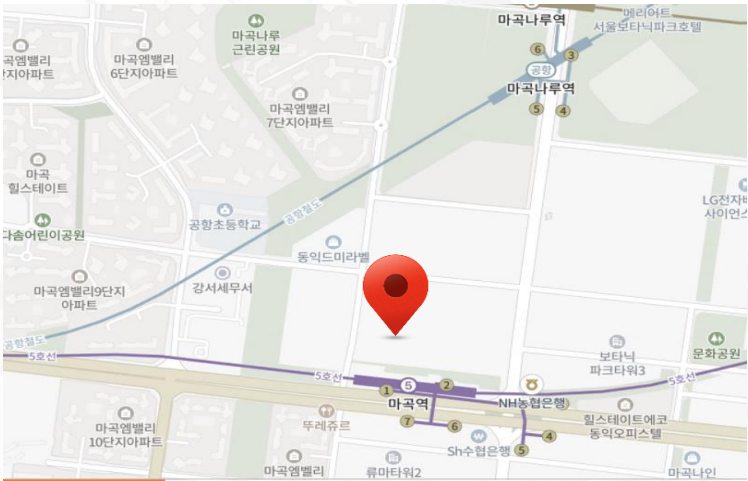
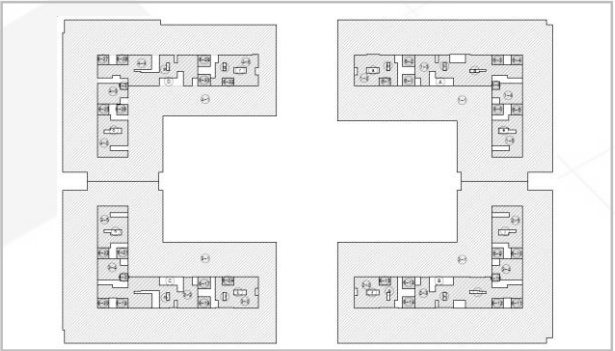
# YBD

- 원그로브 (마곡 CP4 업무시설) [LM전속]
- 한화금융센터 여의도 [PM]
- 유화증권빌딩

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|           |                                                                 |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|
| 주 소       | 서울시 강서구 마곡동 769, 769-1 (마곡 CP4)                                 |
| 위 치       | 5호선 마곡역 도보 1분                                                   |
| 규 모       | 11F / B7                                                        |
| 연면적       | 140,024평 (업무시설 95,565평)                                         |
| 전용률       | 약 46.23%                                                        |
| 준공년월      | 2024년 9월                                                        |
| 기 준 총 면 적 | 임대 약 2,674.2023평<br>전용 약 1,236.3857평                            |
| 천정고       | 2.7M                                                            |
| 주 차       | 총 주차대수 : 3,894대<br>무료주차 : 임대 80평/대<br>유료주차 : 132,000원/대(VAT 포함) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층         | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|-----------|------|------|------|
| 다음 페이지 참조 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,010,000 | 101,000 | 38,000 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| A동   |           |           |      | B동    |           |           |      |
|------|-----------|-----------|------|-------|-----------|-----------|------|
| 층    | 전용면적      | 임대면적      | 입주시기 | 층     | 전용면적      | 임대면적      | 입주시기 |
| 6F   | 1,273.47  | 2,730.49  | 즉시   | 8~11F | @1,235.11 | @2,653.35 | 즉시   |
| 4~5F | @1,279.71 | @2,743.86 |      | 6~7F  | @1,273.47 | @2,735.76 |      |
| 합 계  | 3,832.89  | 8,218.21  |      | 4~5F  | @1,279.71 | @2,749.16 |      |
|      |           |           |      | 3F    | 986.58    | 2,119.45  |      |
|      |           |           |      | 합 계   | 11,033.38 | 23,702.71 |      |

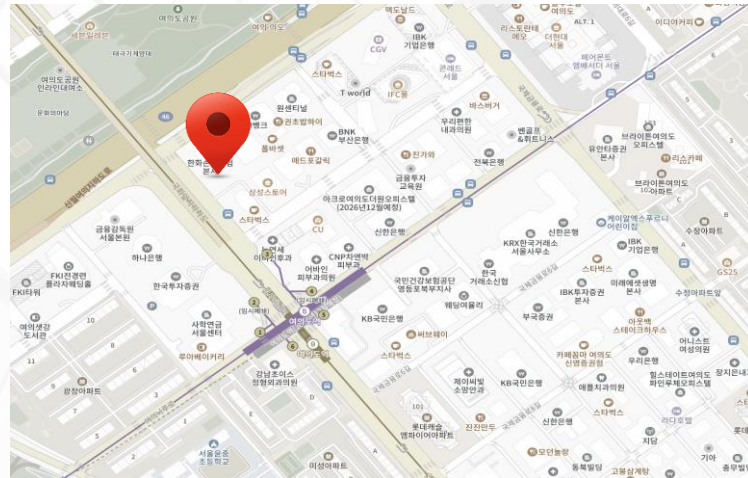
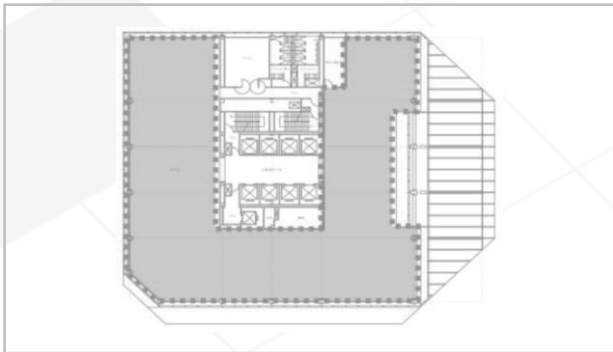
  

| C동  |          |          |      | D동   |           |           |      |
|-----|----------|----------|------|------|-----------|-----------|------|
| 층   | 전용면적     | 임대면적     | 입주시기 | 층    | 전용면적      | 임대면적      | 입주시기 |
| 10F | 70.73    | 167.76   | 즉시   | 11F  | 1,181.44  | 2,540.40  | 즉시   |
| 8F  | 1,256.90 | 2,694.21 |      | 8-9  | @1,181.44 | @2,540.40 |      |
| 7F  | 1,298.08 | 2,782.48 |      | 6-7F | @1,222.62 | @2,628.93 |      |
| 6F  | 1,298.08 | 2,782.48 |      | 5F   | 1,228.86  | 2,642.36  |      |
| 3F  | 44.69    | 110.63   |      | 합 계  | 7,218.42  | 15,521.42 |      |
| 합 계 | 3,968.48 | 8,537.56 |      |      |           |           |      |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                                      |
|------------|------------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 영등포구 여의대로 56                                   |
| 위 치        | 5,9호선 여의도역 도보 3분                                     |
| 규 모        | 27F / B7                                             |
| 연면적        | 18,041평                                              |
| 전용률        | 46.9%                                                |
| 준공년월       | 1995년                                                |
| 기준층<br>면 적 | 임대 628.99평<br>전용 295평                                |
| 천정고        | -                                                    |
| E/V        | 총 9대                                                 |
| 주 차        | 총 422대<br>무료주차 : 임대 70평/대<br>유료주차 : 23.1만원/대(VAT 포함) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡, 원 ]

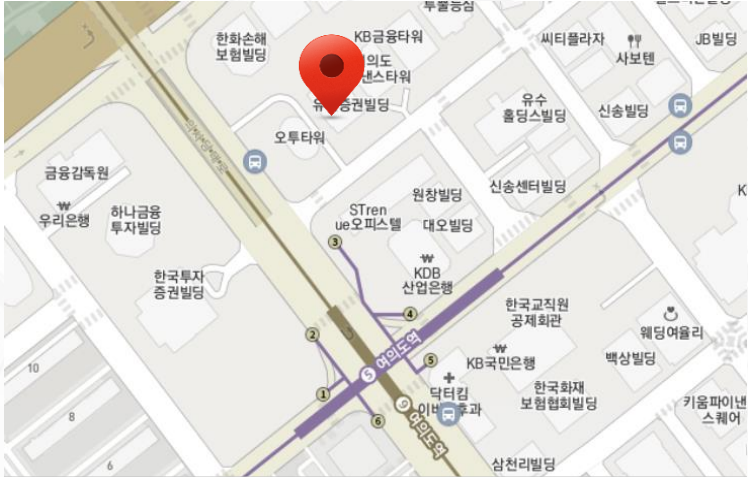
| 층   | 전용면적   | 임대면적 | 입주시기 |
|-----|--------|------|------|
| TBD | 담당자 문의 |      | 협의   |
| 합 계 | -      | -    |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

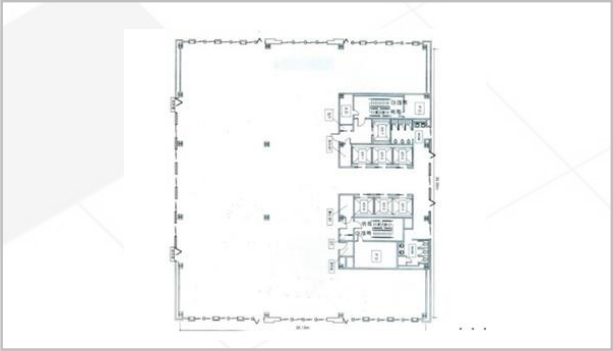
| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 924,000 | 92,400 | 47,800 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                                         |
|------------|---------------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 영등포구 여의도동 23-7                                      |
| 위 치        | 5호선, 9호선 여의도역 도보 2분                                     |
| 규 모        | 20F / B6                                                |
| 연면적        | 11,842평                                                 |
| 전용률        | 44.94%                                                  |
| 준공년월       | 1994년                                                   |
| 기준층<br>면 적 | 임대 561.03평<br>전용 252.13평                                |
| 천정고        | 2.6M                                                    |
| E/V        | 총 7대                                                    |
| 주 차        | 총 286대<br>무료주차 : 임대 50평/대<br>유료주차 : 200,000원/대 (VAT 별도) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적     | 입주시기     |
|-----|--------|----------|----------|
| 15F | 252.13 | 561.03   | 2026년 9월 |
| 14F | 252.13 | 561.03   |          |
| 합 계 | 504.26 | 1,122.06 |          |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료    | 관리비    |
|-----|-----------|--------|--------|
| 기준층 | 1,000,000 | 80,000 | 42,000 |

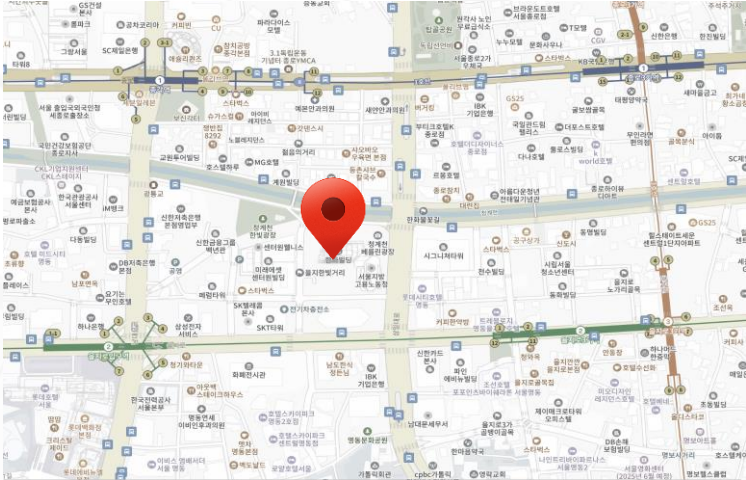
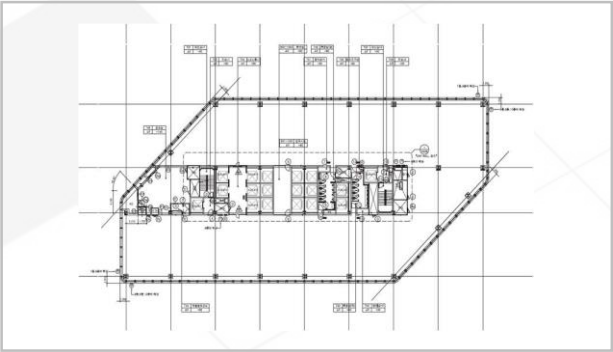
# CBD

- 장교동 한화빌딩 [PM]
- T타워 [임차인 전속]
- 태평로빌딩 [LM전속]
- 영풍빌딩
- 그랜드센트럴
- 부영태평타워
- 서소문 한화빌딩 [PM]
- 연세세브란스빌딩
- 광화문빌딩
- 노랑풍선빌딩
- KT&G을지로타워
- 종로한국빌딩
- 교원명동빌딩
- 교원내외빌딩
- 우리빌딩
- 한진빌딩(본관)

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                        |
|------------|----------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 중구 삼일대로 363(장교동) 외 1               |
| 위 치        | 2호선 을지로입구역 도보 4분                       |
| 규 모        | 29F / B4                               |
| 연면적        | 22,495평                                |
| 전용률        | 60.30%                                 |
| 준공년월       | 1987년                                  |
| 기준총<br>면 적 | 임대 835.12평<br>전용 503.56평               |
| 천정고        | 2.4M                                   |
| E/V        | 20 대(승용: 18 대, 비상용: 2 대)               |
| 주 차        | 418 대(옥내자주식)<br>무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

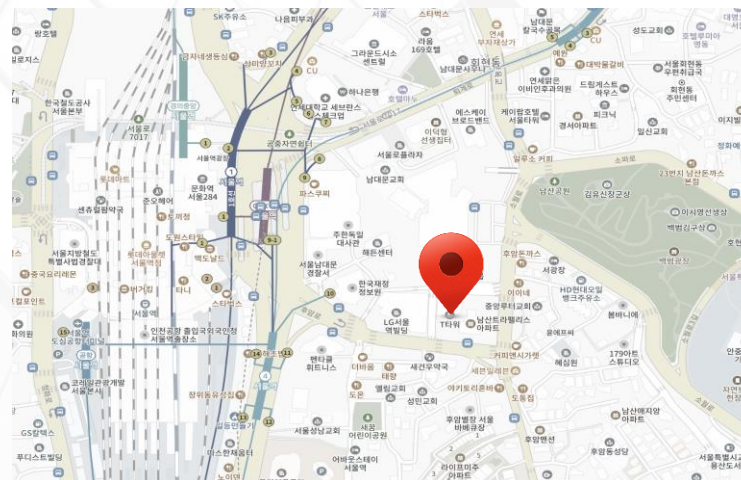
| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

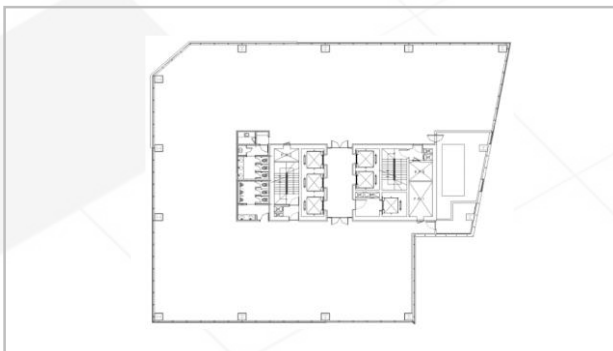
| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

▶ GENERAL INFORMATION



|       |                                                          |
|-------|----------------------------------------------------------|
| 주 소   | 서울특별시 중구 소월로2길 30                                        |
| 위 치   | 1, 4호선 서울역 도보 3분                                         |
| 규 모   | 28F / B6                                                 |
| 연면적   | 24,031평                                                  |
| 전용률   | 51.50%                                                   |
| 준공년월  | 2010년                                                    |
| 기준총면적 | 임대 491.67평<br>전용 253.36평                                 |
| 천정고   | 2.7M                                                     |
| E/V   | 총 8대                                                     |
| 주 차   | 총 292대<br>무료주차 : 1대/임대 60평<br>유료주차 : 월 18.7만원/대 (VAT 포함) |

▶ TYPICAL FLOOR PLAN



▶ VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

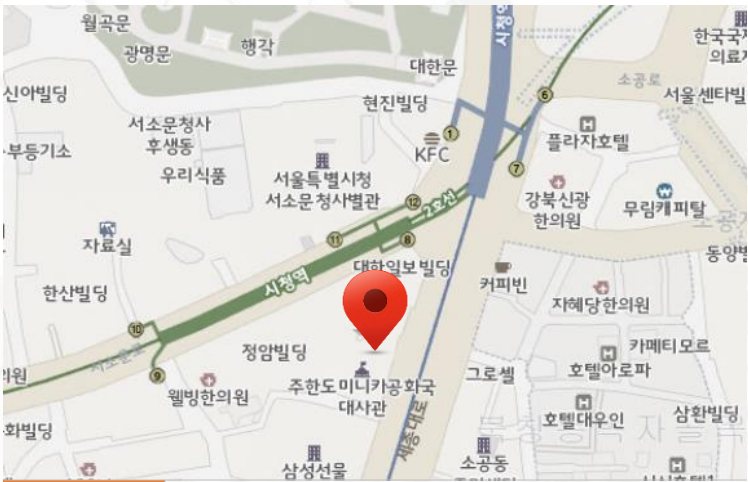
| 층   | 전용면적  | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|-------|--------|------|
| 23F | 85.12 | 181.04 | 협의   |
| 합 계 | 85.12 | 181.04 |      |

▶ RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

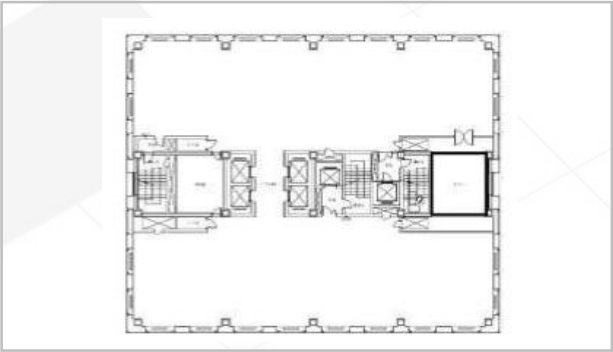
| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,200,000 | 120,000 | 50,000 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                                      |
|------------|------------------------------------------------------|
| 주 소        | 중구 세종대로 73                                           |
| 위 치        | 1,2호선 시청역 도보 5분                                      |
| 규 모        | 26F / B6                                             |
| 연면적        | 12,100평                                              |
| 전용률        | 47.71%                                               |
| 준공년월       | 1997년 9월 (2018년 리모델링)                                |
| 기준층<br>면 적 | 임대 482.11평<br>전용 230.20평                             |
| 천정고        | 2.7M                                                 |
| E/V        | 총 7대                                                 |
| 주 차        | 총 337대<br>무료주차 : 1대/임대70평<br>유료주차 : 월20만원/대 (VAT 별도) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

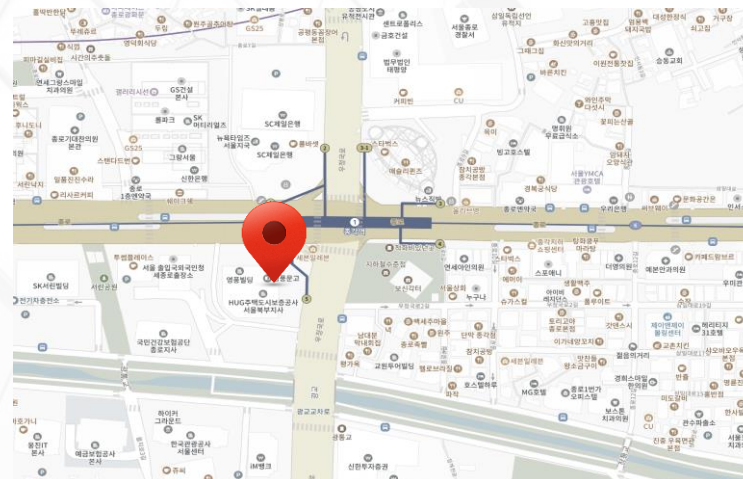
| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

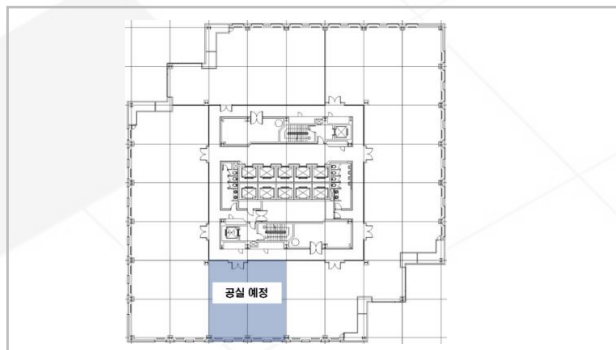
| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



|            |                                                        |
|------------|--------------------------------------------------------|
| 주 소        | 종로구 청계천로 41                                            |
| 위 치        | 1호선 종각역 지하 연결                                          |
| 규 모        | 23F / B6                                               |
| 연면적        | 22,287.10평                                             |
| 전용률        | 63.80%                                                 |
| 준공년월       | 1992년                                                  |
| 기준층<br>면 적 | 임대 670.29평<br>전용 427.87평                               |
| 천정고        | -                                                      |
| E/V        | 총 14대                                                  |
| 주 차        | 총 350대<br>무료주차 : 1대/임대100평<br>유료주차 : 월 22만원/대 (VAT 별도) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적  | 임대면적  | 입주시기 |
|-----|-------|-------|------|
| 20F | 50.00 | 78.32 | 즉시   |
| 12F | 49.99 | 78.32 |      |
| 11F | 59.73 | 93.57 |      |
| 7F  | 40.98 | 64.20 |      |
| 합 계 | 263.2 | 412.4 |      |

RENT

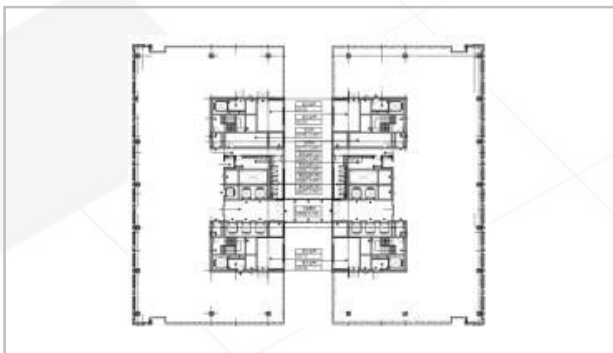
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,579,000 | 157,900 | 69,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                                     |
|------------|-----------------------------------------------------|
| 주 소        | 중구 세종대로 14                                          |
| 위 치        | 1,4호선, 공항철도, 경의선 서울역 도보 5분                          |
| 규 모        | 28F / B8                                            |
| 연면적        | 37,925.25평                                          |
| 전용률        | 53.28%                                              |
| 준공년월       | 2020년                                               |
| 기준층<br>면 적 | 임대 639.44평<br>전용 340.69평                            |
| 천정고        | -                                                   |
| E/V        | 총 29대                                               |
| 주 차        | 총 482대<br>무료주차 : 6대/층<br>유료주차 : 월 24.2만원/대 (VAT 포함) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층      | 전용면적   | 임대면적     | 입주시기 |
|--------|--------|----------|------|
| B동 25F | 340.69 | 623.41   | 즉시   |
| B동 24F | 118.95 | 246.91   |      |
| A동 6F  | 115.59 | 211.51   | 협의   |
| 합 계    | 575.23 | 1,081.83 |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 고층부 | 1,750,000 | 175,000 | 55,000 |
| 저층부 | 1,650,000 | 165,000 |        |

CONTACT POINT

· 안강환 파트장

010-7756-9772  
khahn1@hanwha.com

· 강석현 과장

010-2828-2050  
shkang1@hanwha.com

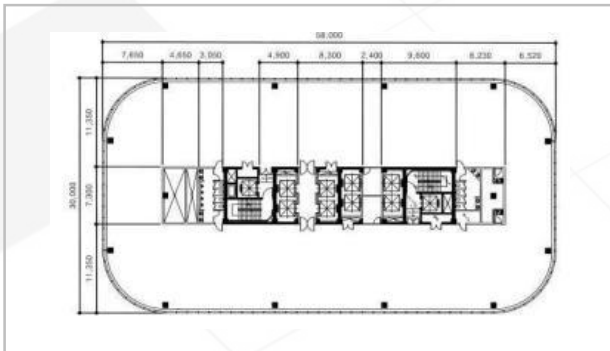
· 강선미 대리

010-8120-0306  
lana20@hanwha.com

## GENERAL INFORMATION



## TYPICAL FLOOR PLAN



|       |                                                         |
|-------|---------------------------------------------------------|
| 주 소   | 중구 세종대로 55                                              |
| 위 치   | 1,2호선 시청역 도보 5분                                         |
| 규 모   | 26F / B5                                                |
| 연면적   | 26,524.01평                                              |
| 전용률   | 57.70%                                                  |
| 준공년월  | 1984년 (2011년 리노베이션)                                     |
| 기준층면적 | 임대 690.51평<br>전용 403.87평                                |
| 천정고   | -                                                       |
| E/V   | 총 14대                                                   |
| 주 차   | 총 362대<br>무료주차 : 1대/임대 100평<br>유료주차 : 월 22만원/대 (VAT 포함) |

## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

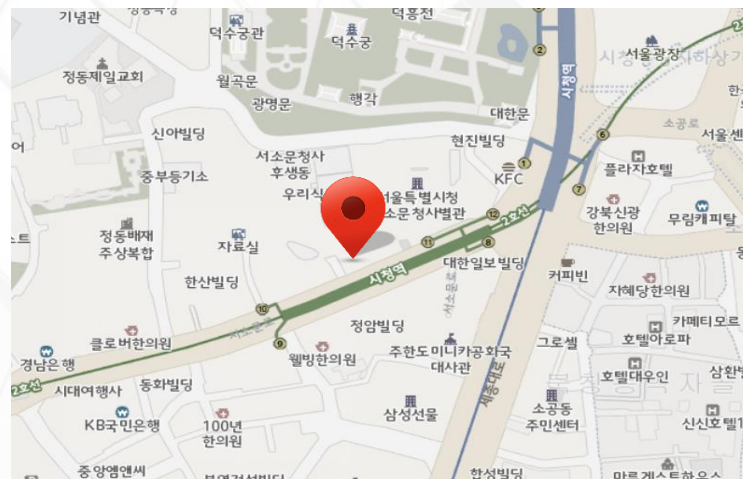
| 층   | 전용면적     | 임대면적     | 입주시기 |
|-----|----------|----------|------|
| 20F | 103.59   | 177.68   | 즉시   |
| 18F | 382.98   | 674.30   |      |
| 3F  | 692.08   | 1,088.37 |      |
| 합 계 | 1,178.65 | 1,940.35 |      |

## RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

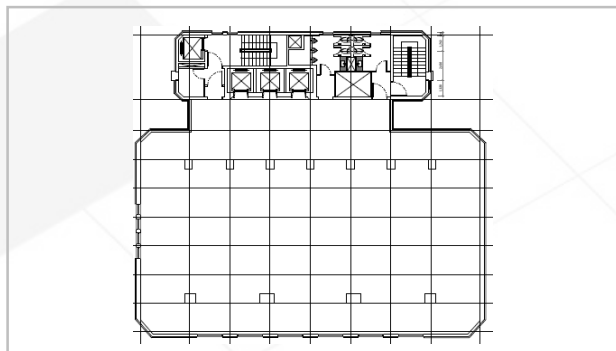
| 해당층         | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-------------|-----------|---------|--------|
| 고층부(19~26F) | 1,180,000 | 118,000 | 46,000 |
| 중층부(9~18F)  | 1,130,000 | 113,000 |        |
| 저층부(2~8F)   | 1,070,000 | 107,000 |        |

GENERAL INFORMATION



|            |                                                  |
|------------|--------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 중구 서소문로 125                                  |
| 위 치        | 1호선, 2호선 시청역 도보 1분                               |
| 규 모        | 13F / B3                                         |
| 연면적        | 3,019평                                           |
| 전용률        | 52.36%                                           |
| 준공년월       | 1979년 5월(2017년 리모델링)                             |
| 기준층<br>면 적 | 임대 270.40평<br>전용 141.60평                         |
| 천정고        | 2.5M                                             |
| E/V        | 총 4대                                             |
| 주 차        | 총 48대<br>무료주차 : 2대/층<br>유료주차 : 198,000원 (VAT 포함) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 9F  | 86.36  | 164.94 | 협의   |
| 6F  | 141.57 | 270.40 | 협의   |
| 합 계 | 227.93 | 435.34 |      |

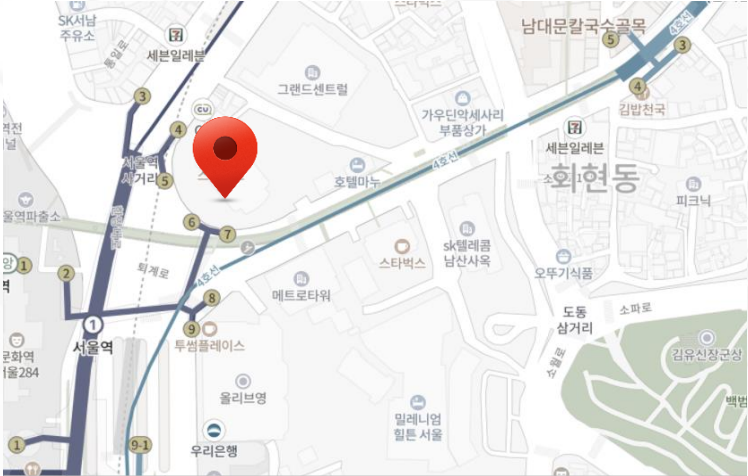
- 9F
- 실측중으로 면적 변동가능성 있음
- 인테리어 승계 필수 조건

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

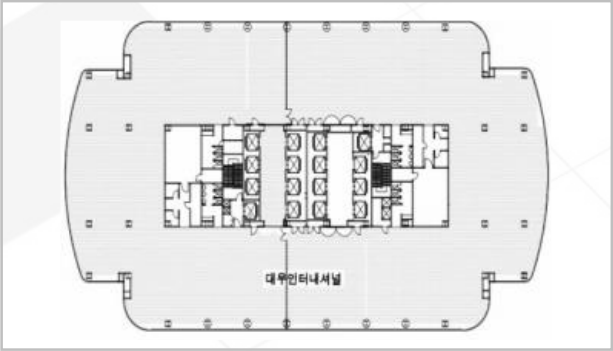
| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 610,000 | 61,000 | 37,000 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                                                              |
|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 중구 통일로 10                                                                |
| 위 치        | 1호선, 4호선 서울역 직접 연결                                                           |
| 규 모        | 24F / B6                                                                     |
| 연면적        | 32,933평                                                                      |
| 전용률        | 65.93%                                                                       |
| 준공년월       | 1993년                                                                        |
| 기존층<br>면 적 | 임대 927.67평<br>전용 611.61평                                                     |
| 천정고        | 2.5M~2.6M                                                                    |
| E/V        | 총 18대 (승용 14대 / 비상용 2대 / 셔틀 2대)                                              |
| 주 차        | 총 616대 (자주식 401대, 기계식 215대)<br>무료주차 : 임대 100평/대<br>유료주차 : 160,000원/대(VAT 별도) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

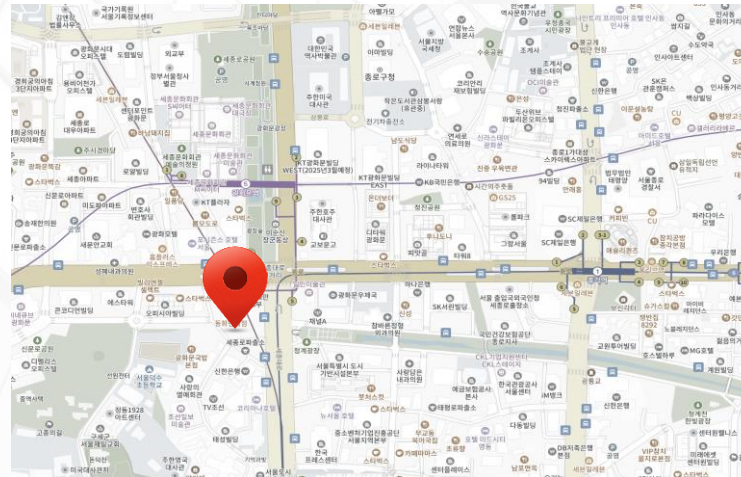
| 층   | 전용면적  | 임대면적  | 입주시기 |
|-----|-------|-------|------|
| 22F | 43.95 | 72.59 | 즉시   |
| 합 계 | 43.95 | 72.59 |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

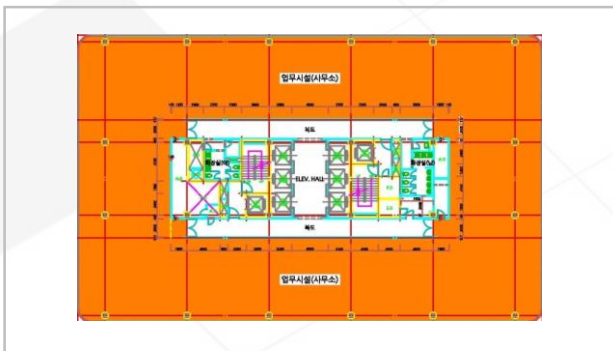
| 해당층          | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|--------------|-----------|---------|--------|
| 24층          | 1,540,000 | 154,000 | 53,000 |
| 고층부 (16~23층) | 1,510,000 | 151,000 |        |
| 저층부 (3~15층)  | 1,480,000 | 148,000 |        |

GENERAL INFORMATION



|            |                                                         |
|------------|---------------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 종로구 세종대로 149 (세종로)                                  |
| 위 치        | 5호선 광화문역 도보 1분                                          |
| 규 모        | 20F / B5                                                |
| 연면적        | 14,923.32평                                              |
| 전용률        | 62.00%                                                  |
| 준공년월       | 1992년                                                   |
| 기준층<br>면 적 | 임대 590.00평<br>전용 365.80평                                |
| 천정고        | 2.5M                                                    |
| E/V        | 총 8대                                                    |
| 주 차        | 총 215대<br>무료주차 : 임대 150평/대<br>유료주차 : 220,000원/대(VAT 별도) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적  | 임대면적  | 입주시기 |
|-----|-------|-------|------|
| 8F  | 60.14 | 97.00 | 즉시   |
| 합 계 | 60.14 | 97.00 |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 기준층 | 1,150,000 | 115,000 | 52,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                                    |
|------------|----------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 중구 수표로 31                                      |
| 위 치        | 2,3호선 을지로3가역 도보 5분                                 |
| 규 모        | 12F / B3                                           |
| 연면적        | 2,646.62평                                          |
| 전용률        | 62.99%                                             |
| 준공년월       | 1997년                                              |
| 기존층<br>면 적 | 임대 197.54평<br>전용 124.45평                           |
| 천정고        | -                                                  |
| E/V        | 총 2대                                               |
| 주 차        | 총 95대<br>무료주차 : 총당 3대<br>유료주차 : 230,000원/대(VAT 포함) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 6F  | 120.81 | 191.76 | 즉시   |
| 합 계 | 120.81 | 191.76 |      |

RENT

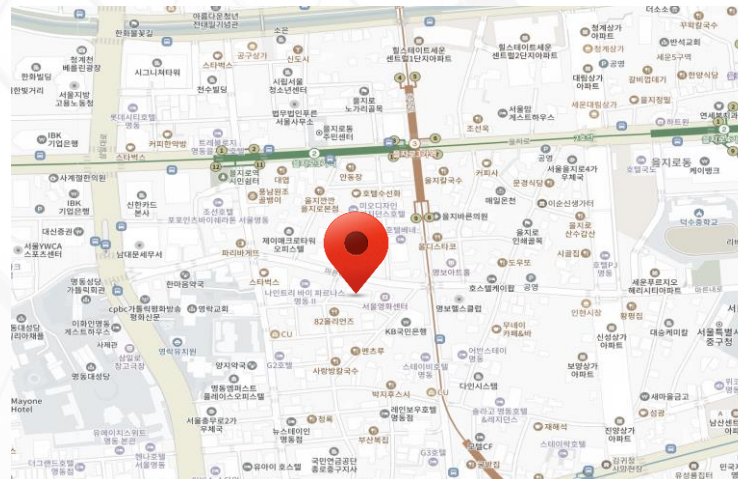
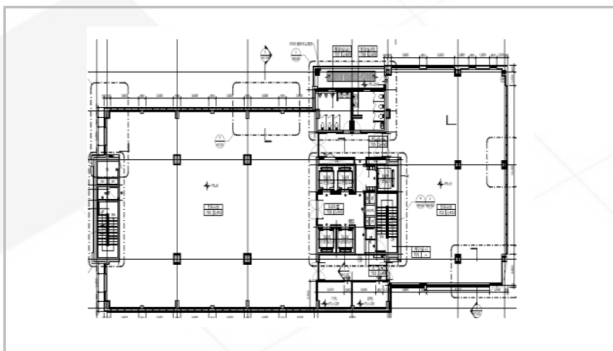
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 735,000 | 73,500 | 39,200 |

## GENERAL INFORMATION



## TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                           |
|------------|-------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 중구 마른대로 34                          |
| 위 치        | 2, 3호선 을지로3가역 도보 4분                       |
| 규 모        | 14F / B4                                  |
| 연면적        | 5,504.02평                                 |
| 전용률        | 59.00%                                    |
| 준공년월       | 2016년                                     |
| 기준층<br>면 적 | 임대 393.20평<br>전용 232.20평                  |
| 천정고        | -                                         |
| E/V        | 총 5대                                      |
| 주 차        | 총 64대<br>무료주차 : 임대 100평/대<br>유료주차 : 추후 협의 |

## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

## RENT

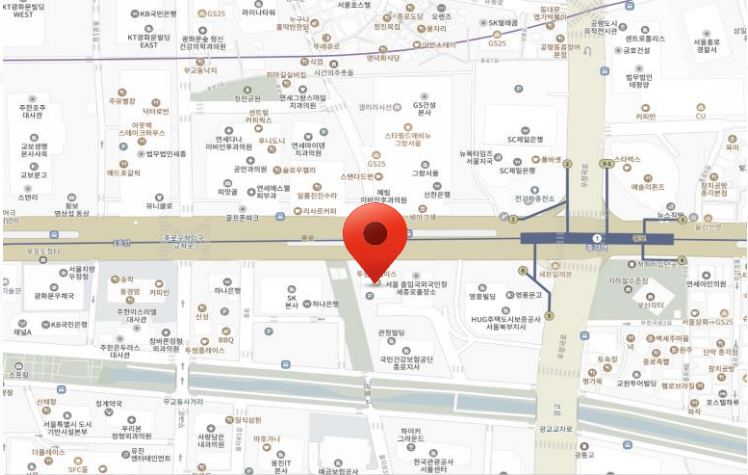
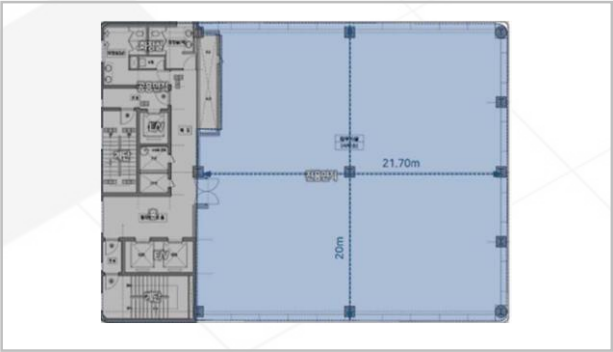
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                          |
|------------|------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 종로구 종로 34                          |
| 위 치        | 5호선 광화문역 도보 5분                           |
| 규 모        | 15F / B5                                 |
| 연면적        | 4,089.53평                                |
| 전용률        | 49.80%                                   |
| 준공년월       | 1992년 (2001년 리모델링 완료)                    |
| 기준층<br>면 적 | 임대 261.49평<br>전용 130.20평                 |
| 천정고        | -                                        |
| E/V        | 총 3대                                     |
| 주 차        | 총 65대<br>무료주차 : 임대 80평/대<br>유료주차 : 추후 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

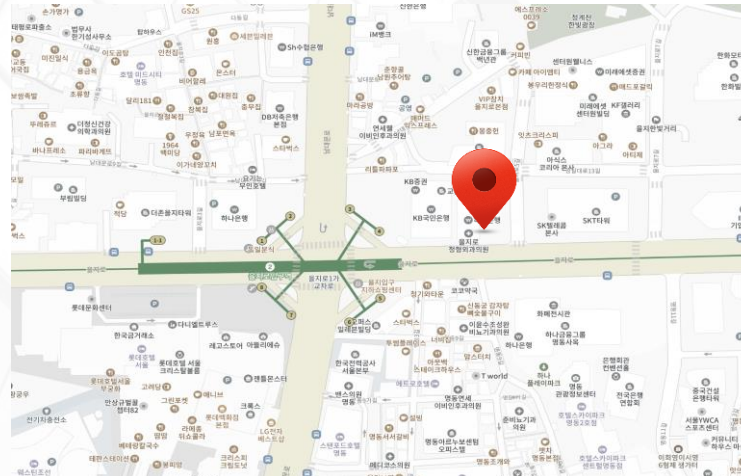
| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

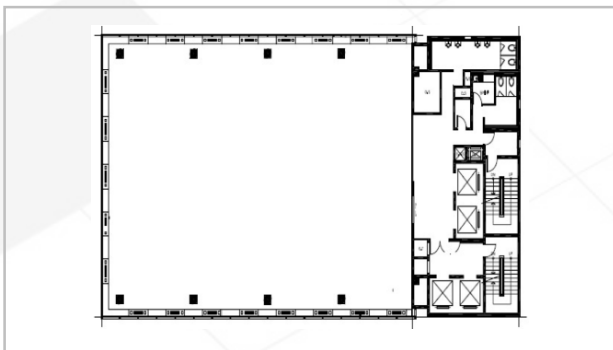
| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



|            |                                               |
|------------|-----------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 중구 을지로 55 (을지로 2가)                      |
| 위 치        | 2호선 을지로입구역 도보 1분                              |
| 규 모        | 15F / B3                                      |
| 연면적        | 4,006.33평                                     |
| 전용률        | 54.24%                                        |
| 준공년월       | 1979년                                         |
| 기준층<br>면 적 | 임대 267.91평<br>전용 145.32평                      |
| 천정고        | -                                             |
| E/V        | 총 4대                                          |
| 주 차        | 총 67대                                         |
|            | 무료주차 : 임대 150평/대<br>유료주차 : 230,000원/대(VAT 별도) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 2F  | 145.32 | 267.91 | 즉시   |
| 합 계 | 145.32 | 267.91 |      |

\* 2F 근린생활시설 용도

RENT

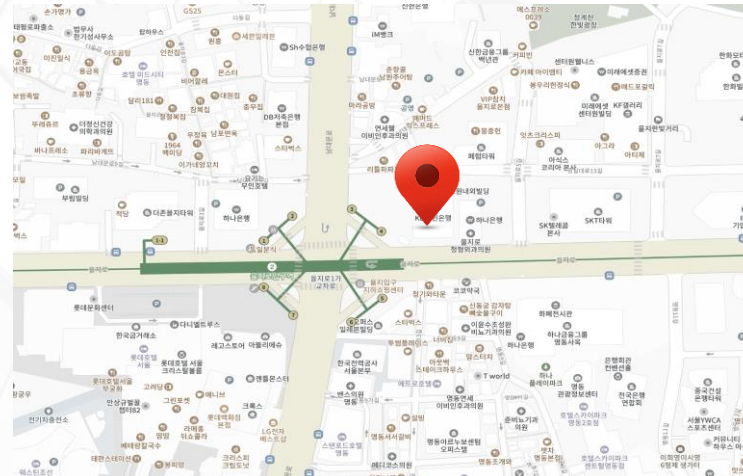
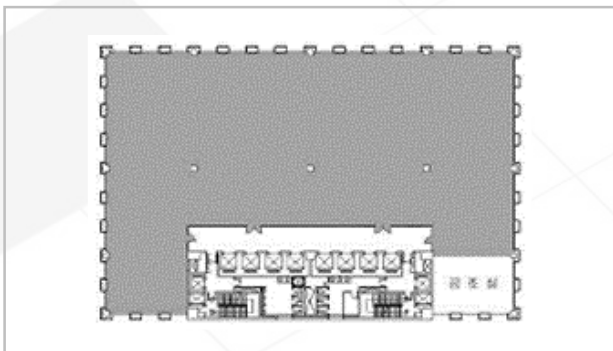
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금       | 임대료     | 관리비    |
|-----|-----------|---------|--------|
| 2F  | 1,400,000 | 140,000 | 47,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                           |
|------------|---------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 중구 을지로 51 (을지로2가)   |
| 위 치        | 2호선 을지로입구역 직접 연결          |
| 규 모        | 15F / B3                  |
| 연면적        | 10,121.42평                |
| 전용률        | 58.28%                    |
| 준공년월       | 1986년 (2010년 리모델링 완료)     |
| 기준층<br>면 적 | 임대 605.67평<br>전용 352.98평  |
| 천정고        | -                         |
| E/V        | 총 10대                     |
| 주 차        | 총 157대                    |
|            | 무료주차 : 임대 150평/대          |
|            | 유료주차 : 230,000원/대(VAT 별도) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

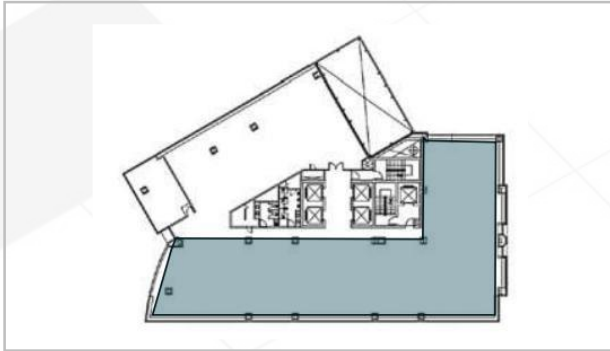
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|       |                                                        |
|-------|--------------------------------------------------------|
| 주 소   | 서울특별시 중구 칠패로 42                                        |
| 위 치   | 1,4호선 서울역 도보 5분                                        |
| 규 모   | 18F / B7                                               |
| 연면적   | 9,254.32평                                              |
| 전용률   | 54.13%                                                 |
| 준공년월  | 1998년                                                  |
| 기준총면적 | 임대 547.51평<br>전용 295.65평                               |
| 천정고   | -                                                      |
| E/V   | 총 5대                                                   |
| 주 차   | 총 272대<br>무료주차 : 임대 70평/대<br>유료주차 : 187,000원/대(VAT 포함) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적  | 임대면적  | 입주시기     |
|-----|-------|-------|----------|
| 3F  | 50.47 | 93.48 | 2026년 8월 |
| 합 계 | 50.47 | 93.48 |          |

RENT

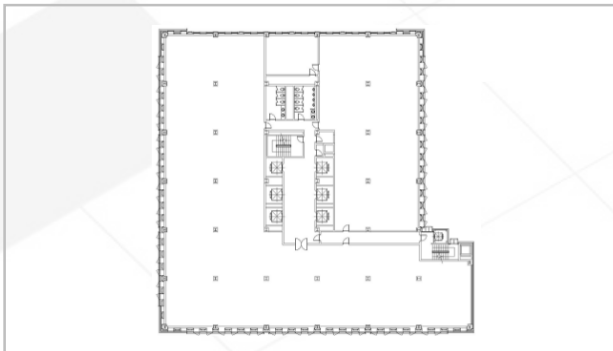
[ Unit : ㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 800,000 | 80,000 | 40,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|       |                                                   |
|-------|---------------------------------------------------|
| 주 소   | 서울특별시 중구 남대문로 63                                  |
| 위 치   | 2호선 을지로입구역 도보 5분                                  |
| 규 모   | 23F / B2                                          |
| 연면적   | 12,378.80평                                        |
| 전용률   | 77.00%                                            |
| 준공년월  | 1976년 (2006년 리모델링 완료)                             |
| 기준총면적 | 임대 537.66평<br>전용 414평                             |
| 천정고   | 2.6m                                              |
| E/V   | 총 7대                                              |
| 주 차   | 총 253대<br>무료주차 : N/A<br>유료주차 : 220,000원/대(VAT 별도) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층     | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|-------|------|------|------|
| 신관 9F | 239  | 319  | 즉시   |
| 신관 7F | 100  | 133  |      |
| 신관 5F | 151  | 201  |      |
| 본관 2F | 10   | 14   |      |
| 본관 2F | 61   | 80   |      |
| 본관 2F | 49   | 64   |      |
| 합 계   | 610  | 811  |      |

RENT

[ Unit : ㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 435,300 | 43,530 | 14,800 |

## Others

### 1. 건설회관/한화리츠

- 건설회관 (안양) [단독 LM전속]
- 건설회관 (창원) [단독 LM전속]
- 한화리츠 구리사옥 [PM]
- 한화리츠 중동사옥 [PM]
- 한화리츠 평촌사옥 [PM]
- 한화리츠 노원사옥 [PM]

### 2. 서울, 경기 지역

- 삼성화재서비스빌딩(구. 목동 SMT) [PM]
- 한화손해보험 신설동 사옥
- 상암 IT타워
- 상암 S-City
- 서울경제진흥원(SBA) 본사사옥
- 고양 종합터미널
- YP센터

### 3. 판교/분당 지역

- 분당스퀘어
- 분당 티맥스 R&D 센터 (분당CGV스퀘어 A동)
- 판교이노밸리 A동
- 파크리버스퀘어

### 4. 지방 권역

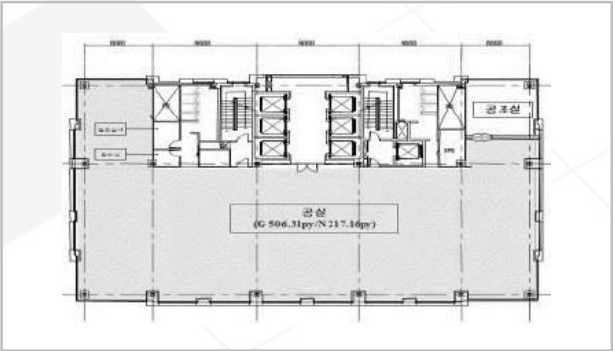
- 건설회관(제주) *New*
- 대구 송림빌딩
- 에이원타워 금남로
- 에이원타워 광주역
- 한화손해보험 부산중앙사옥 [LM전속]
- 부산 MBC 범일사옥
- 부산 일성빌딩
- 부산 송남빌딩

GENERAL INFORMATION



|            |                                                        |
|------------|--------------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 양천구 목동동로 233-3                                     |
| 위 치        | 5호선 오목교역 도보 4분                                         |
| 규 모        | 12F / B5                                               |
| 연면적        | 10,466평                                                |
| 전용률        | 42.90%                                                 |
| 준공년월       | 1999년 1월                                               |
| 기준총<br>면 적 | 임대 506.20평<br>전용 217.40평                               |
| 천정고        | 2.5M                                                   |
| E/V        | 총 7대                                                   |
| 주 차        | 총 373대<br>무료주차 : 임대 50평/대<br>유료주차 : 110,000원/대(VAT 포함) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

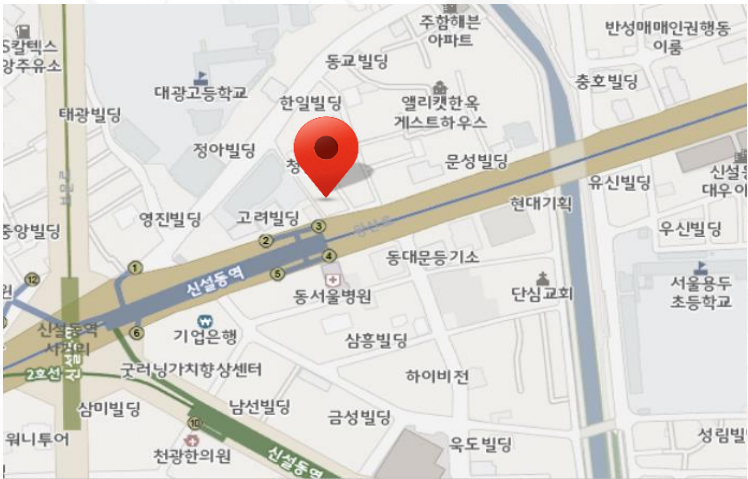
| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 12F | 77.91  | 202.10 | 즉시   |
| 7F  | 107.63 | 276.45 |      |
|     | 14.37  | 36.10  |      |
| 5F  | 189.21 | 447.64 |      |
| 합 계 | 389.12 | 962.29 |      |

RENT

[Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도]

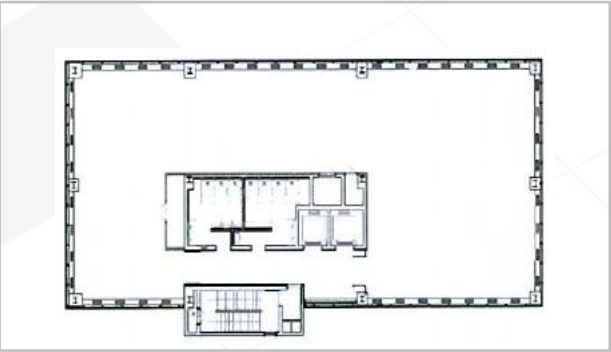
| 해당층 | 보증금     | 월 임대료  | 월 관리비  |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 580,000 | 58,000 | 34,000 |

GENERAL INFORMATION



|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| 주 소       | 서울시 동대문구 신설동 76-10          |
| 위 치       | 1호선 신설동역 3번 출구 도보 1분        |
| 규 모       | 14F / B4                    |
| 연면적       | 2,703평                      |
| 전용률       | 58.36%                      |
| 준공년월      | 2007년 12월                   |
| 기 준 총 면 적 | 임대 190.21평<br>전용 111.00평    |
| 천정고       | 2.5M                        |
| E/V       | 총 2대                        |
| 주 차       | 총 81대<br>무료주차 협의<br>유료주차 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

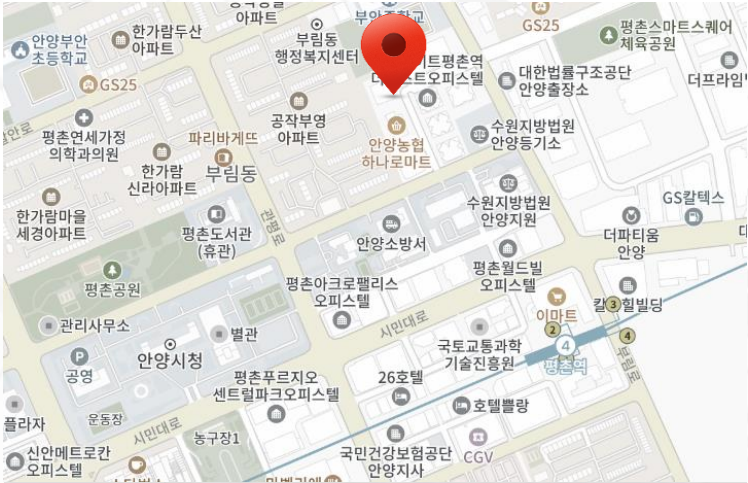
| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

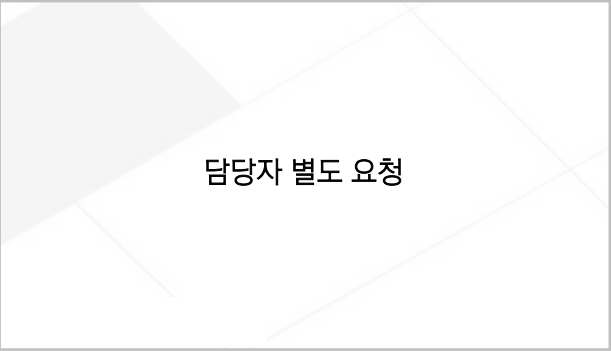
| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| 주 소        | 경기도 안양시 동안구 부림로 169번길 22        |
| 위 치        | 4호선 평촌역 도보 10분 내외               |
| 규 모        | 7F / B3                         |
| 연면적        | 2,491.24평                       |
| 전용률        | 47.86%                          |
| 준공년월       | 1995년                           |
| 기준층<br>면 적 | 임대 402.11평<br>전용 192.45평        |
| 천정고        | 2.5m                            |
| E/V        | 총 3대                            |
| 주 차        | 총 64대<br>무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층       | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기        |
|---------|--------|--------|-------------|
| 3F_301호 | 100.08 | 209.10 | 즉시          |
| 1F      | 53.72  | 112.25 | 2026년 9월 1일 |
| 합 계     | 153.8  | 321.35 |             |

RENT

\* 2026년 기준 하기 금액 변동가능성 있음

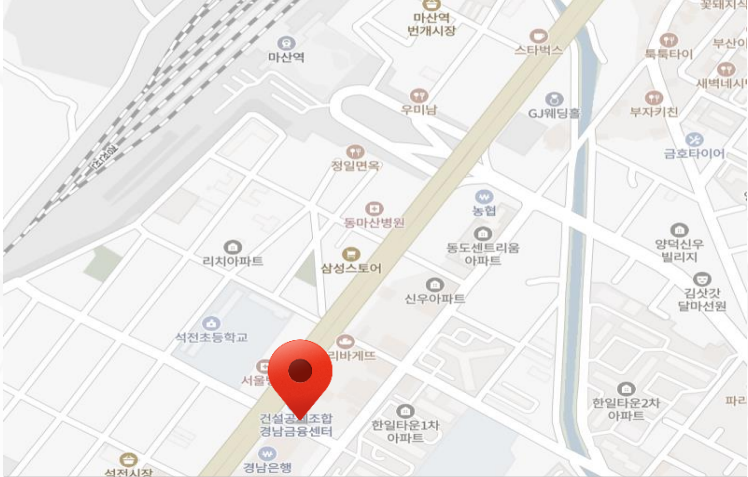
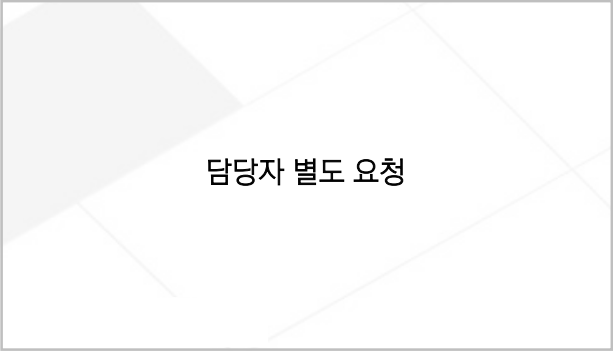
[ Unit : 원, VAT별도 ]

| 해당층     | 보증금        | 임대료       | 관리비       |
|---------|------------|-----------|-----------|
| 3F_301호 | 38,056,000 | 3,471,000 | 3,806,000 |
| 1F      | 담당자 문의     |           |           |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| 주 소        | 경남 창원시 마산회원구 3.15대로 650         |
| 위 치        | KTX 마산역 도보 11분                  |
| 규 모        | 6F / B1                         |
| 연면적        | 801.21평                         |
| 전용률        | 66.26%                          |
| 준공년월       | 1985년                           |
| 기준층<br>면 적 | 임대 139.71평<br>전용 92.57평         |
| 천정고        | 2.5m                            |
| E/V        | 총 1대                            |
| 주 차        | 총 30대<br>무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적  | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|-------|--------|------|
| 5F  | 63.43 | 97.05  | 즉시   |
| 3F  | 41.88 | 65.20  |      |
| 2F  | 92.57 | 139.71 |      |
| 합 계 | 196.8 | 301.96 |      |

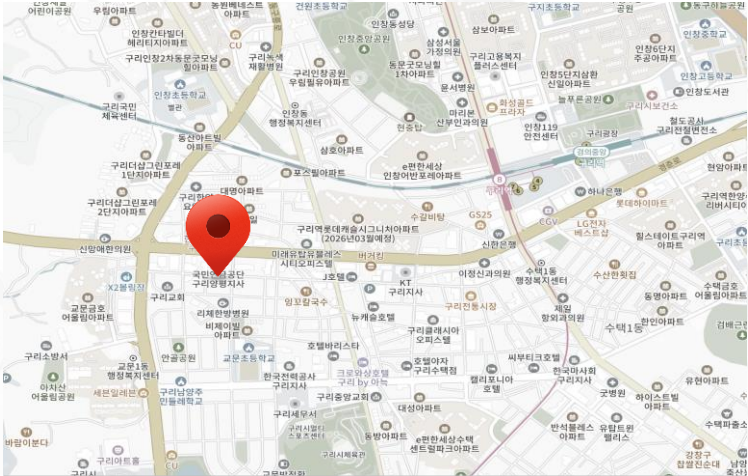
RENT

\* 2026년 기준 하기 금액 변동가능성 있음

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

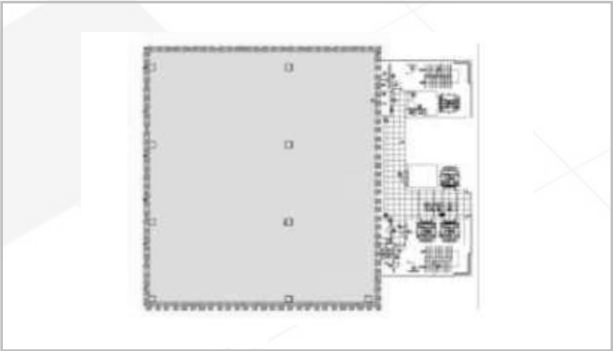
| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 226,116 | 24,463 | 19,174 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                         |
|------------|-----------------------------------------|
| 주 소        | 경기도 구리시 경춘로 158                         |
| 위 치        | 경의중앙선 구리역 도보 15분                        |
| 규 모        | 14F / B6                                |
| 연면적        | 5,742평                                  |
| 전용률        | 46.38%                                  |
| 준공년월       | 2012년                                   |
| 기준층<br>면 적 | 임대 452.78평<br>전용 210평                   |
| 천정고        | -                                       |
| E/V        | 총 4대                                    |
| 주 차        | 총 134대<br>무료주차 : 임대 130평/대<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적  | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|-------|--------|------|
| 13F | 51.08 | 109.67 | 즉시   |
| 합 계 | 51.08 | 109.67 |      |

RENT

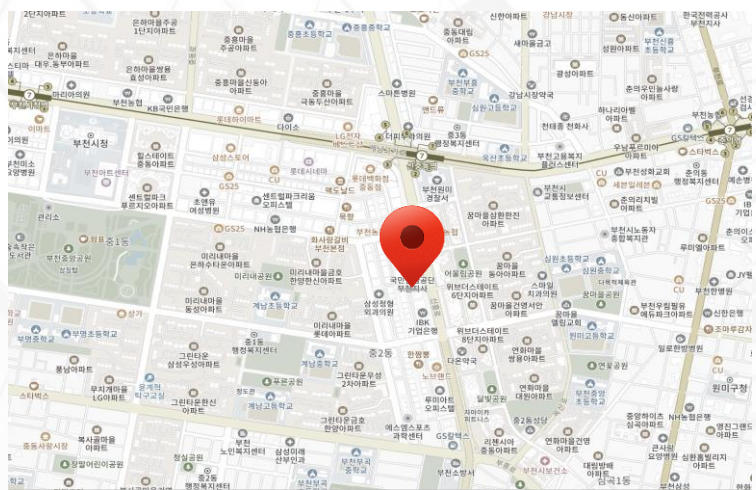
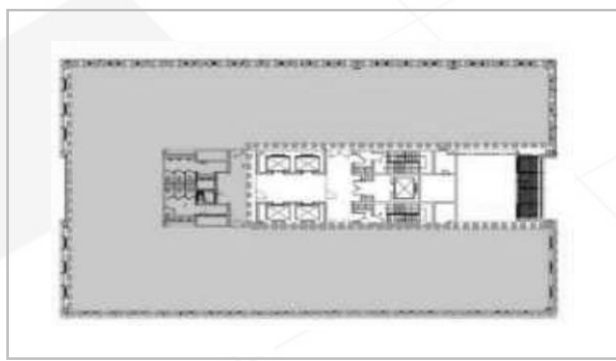
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 380,000 | 38,000 | 32,600 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                                        |
|------------|--------------------------------------------------------|
| 주 소        | 경기도 부천시 신흥로 179                                        |
| 위 치        | 7호선 신중동역 도보 4분                                         |
| 규 모        | 15F / B7                                               |
| 연면적        | 8,617평                                                 |
| 전용률        | 51.79%                                                 |
| 준공년월       | 2009년                                                  |
| 기준층<br>면 적 | 임대 634.36평<br>전용 328.54평                               |
| 천정고        | -                                                      |
| E/V        | 총 5대                                                   |
| 주 차        | 총 224대<br>무료주차 : 임대 60평/대<br>유료주차 : 110,000원/대(VAT 별도) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

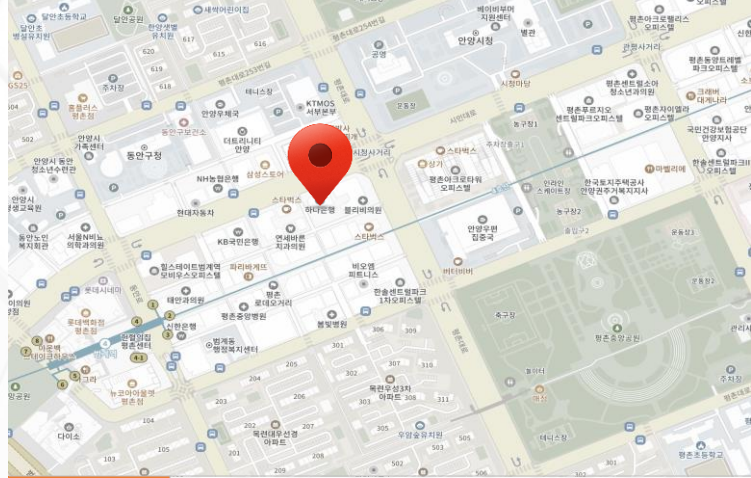
| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기     |
|-----|--------|--------|----------|
| 13F | 76.81  | 149.24 | 즉시       |
| 10F | 37.64  | 73.14  |          |
| 9F  | 63.55  | 122.69 |          |
| 3F  | 73.99  | 142.83 | 2026년 8월 |
|     | 34.03  | 65.69  |          |
| 합 계 | 286.02 | 553.59 |          |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

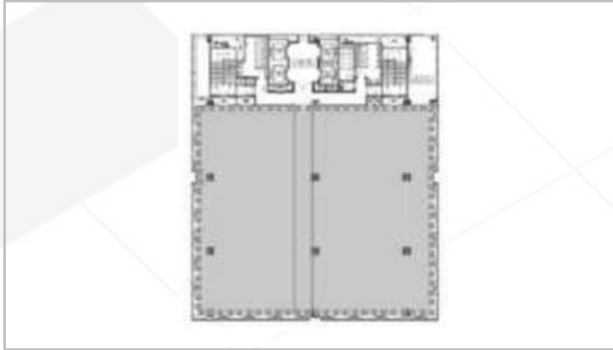
| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 392,000 | 39,200 | 30,500 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                         |
|------------|-----------------------------------------|
| 주 소        | 경기도 안양시 동안구 시민대로 210                    |
| 위 치        | 4호선 범계역 도보 5분                           |
| 규 모        | 15F / B5                                |
| 연면적        | 6,733평                                  |
| 전용률        | 46.55%                                  |
| 준공년월       | 2005년                                   |
| 기준층<br>면 적 | 임대 472.61평<br>전용 220평                   |
| 천정고        | -                                       |
| E/V        | 총 5대                                    |
| 주 차        | 총 175대<br>무료주차 : 임대 100평/대<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

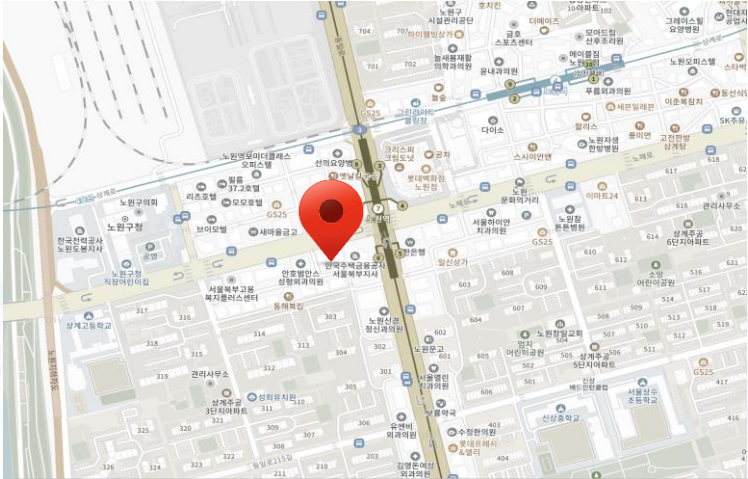
| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기      |
|-----|--------|--------|-----------|
| 13F | 37.00  | 79.46  | 2026년 9월  |
| 12F | 99.03  | 212.66 | 2026년 10월 |
| 3F  | 32.17  | 69.10  | 즉시        |
|     | 42.87  | 92.07  |           |
| 합 계 | 211.07 | 453.29 |           |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

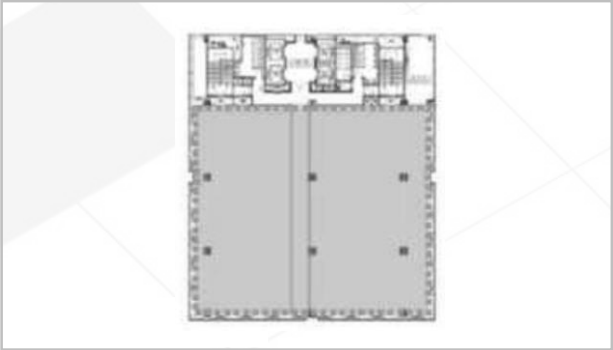
| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 490,000 | 49,000 | 30,500 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                       |
|------------|---------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 노원구 노해로 464                     |
| 위 치        | 4,7호선 노원역 도보 2분                       |
| 규 모        | 12F / B5                              |
| 연면적        | 2,466평                                |
| 전용률        | 50%                                   |
| 준공년월       | 1999년                                 |
| 기준층<br>면 적 | 임대 206.74평<br>전용 103.37평              |
| 천정고        | -                                     |
| E/V        | 총 3대                                  |
| 주 차        | 총 70대<br>무료주차 : 임대 50평/대<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 4F  | 47.29  | 93.81  | 즉시   |
| 3F  | 57.04  | 118.11 |      |
| 합 계 | 104.33 | 211.92 |      |

RENT

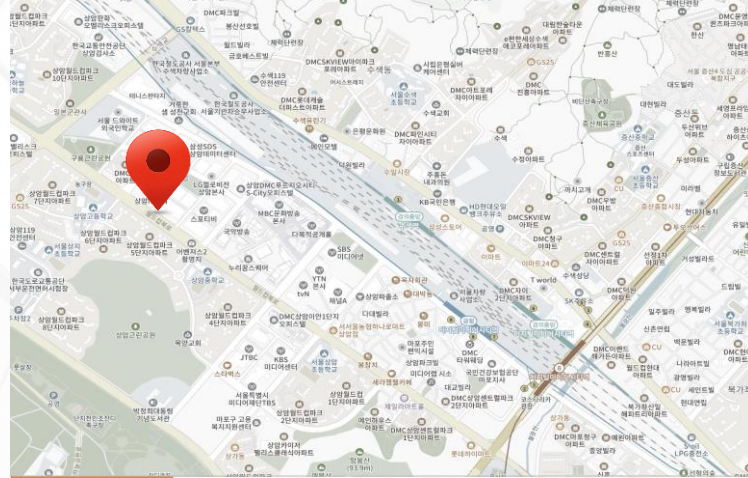
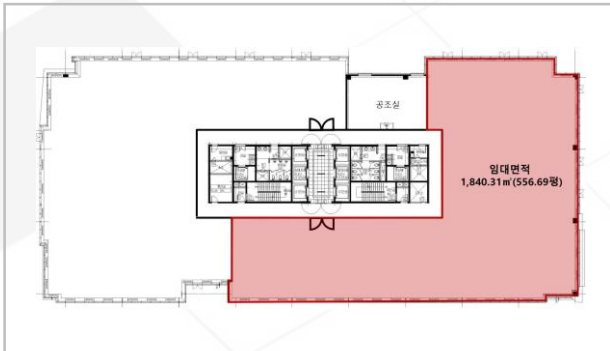
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 631,000 | 63,100 | 38,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                              |
|------------|----------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 마포구 월드컵북로 434                          |
| 위 치        | 6호선 디지털미디어시티역 도보 15~20분                      |
| 규 모        | 12F / B5                                     |
| 연면적        | 13,961.09평                                   |
| 전용률        | 54.7%                                        |
| 준공년월       | 2007년                                        |
| 기준층<br>면 적 | 임대 1,089.45평<br>전용 598.57평                   |
| 천정고        | -                                            |
| E/V        | 총 8대<br>총 356대                               |
| 주 차        | 무료주차 : 임대 60평/대<br>유료주차 : 120,000원/대(VAT 별도) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

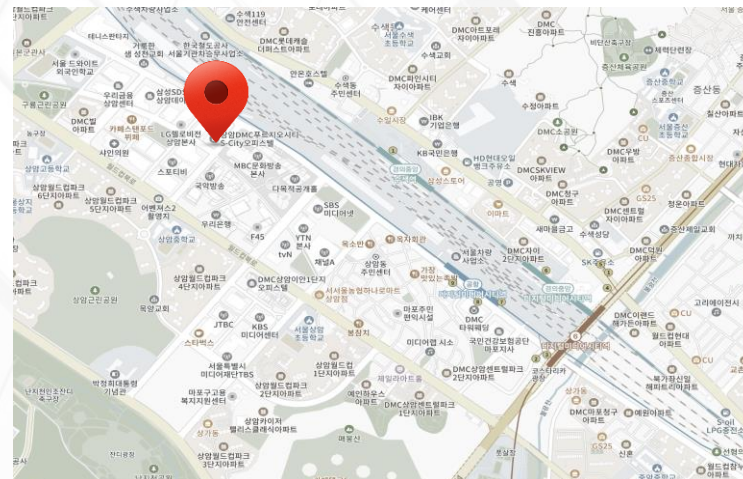
| 층   | 전용면적    | 임대면적     | 입주시기 |
|-----|---------|----------|------|
| 12F | 79.07   | 163.07   | 즉시   |
| 10F | 250.70  | 456.30   |      |
| 9F  | 270.41  | 492.20   |      |
| 3F  | 706.62  | 1,270.88 |      |
| 합 계 | 1,306.8 | 2,382.45 |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

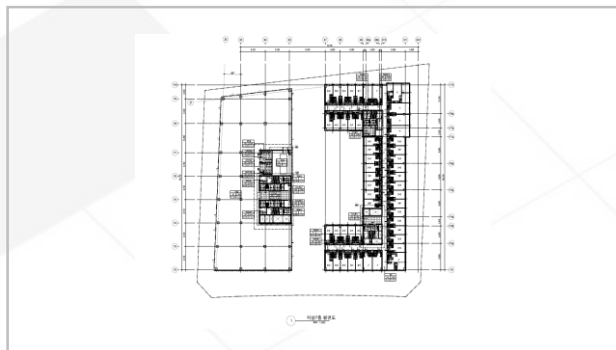
| 해당층 | 보증금     | 월 임대료  | 월 관리비  |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 500,000 | 50,000 | 32,000 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                                        |
|------------|--------------------------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 마포구 상암동 1596                                     |
| 위 치        | 6호선, 경의선 디지털미디어시티역 도보 15분                              |
| 규 모        | 16F / B4                                               |
| 연면적        | 14,105.63평                                             |
| 전용률        | 54.65%                                                 |
| 준공년월       | 2017년                                                  |
| 기준총<br>면 적 | 임대 886.31평<br>전용 484.34평                               |
| 천정고        | -                                                      |
| E/V        | 총 9대                                                   |
| 주 차        | 총 343대<br>무료주차 : 임대 60평/대<br>유료주차 : 121,000원/대(VAT 포함) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

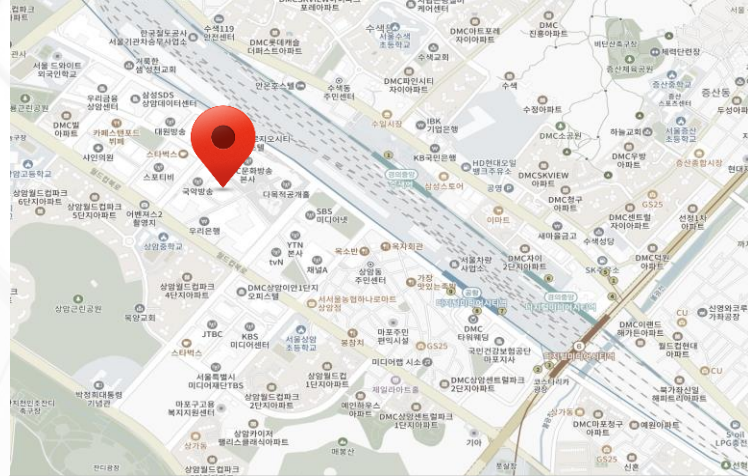
| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 7F  | 484.34 | 886.31 | 즉시   |
| 합 계 | 484.34 | 886.31 |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

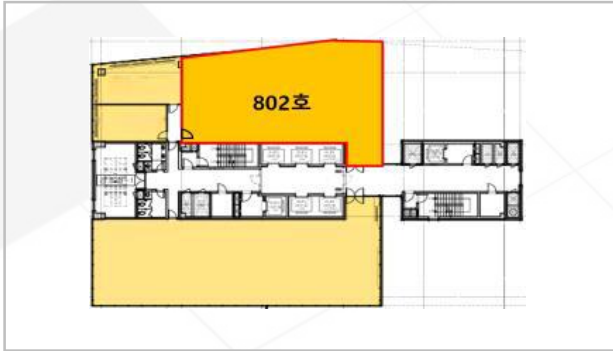
| 해당층 | 보증금     | 월 임대료  | 월 관리비  |
|-----|---------|--------|--------|
| 7F  | 600,000 | 60,000 | 30,000 |

## GENERAL INFORMATION



|            |                                         |
|------------|-----------------------------------------|
| 주 소        | 서울특별시 마포구 월드컵북로 400                     |
| 위 치        | 6호선, 경의선 디지털미디어시티역 도보 10분               |
| 규 모        | 14F / B4                                |
| 연면적        | 13,185.39평                              |
| 전용률        | 43.53%                                  |
| 준공년월       | 2007년                                   |
| 기준층<br>면 적 | 임대 873평<br>전용 380평                      |
| 천정고        | -                                       |
| E/V        | 있음                                      |
| 주 차        | 총 333대<br>무료주차 : 임대 200㎡/대<br>유료주차 : 협의 |

## TYPICAL FLOOR PLAN



## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층    | 전용면적 | 임대면적   | 입주시기        |
|------|------|--------|-------------|
| 12F  | 77   | 177.54 | 2026년 6월    |
| 1003 | 66   | 152.10 | 즉시          |
| 907  | 94   | 216.68 |             |
| 802  | 33   | 76.38  |             |
| 802  | 66   | 152.10 | 2026년 8월 1일 |
| 합 계  | 336  | 775    |             |

## RENT

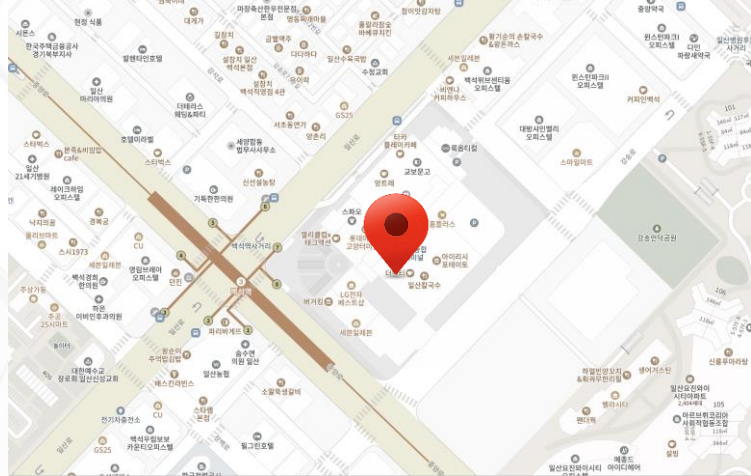
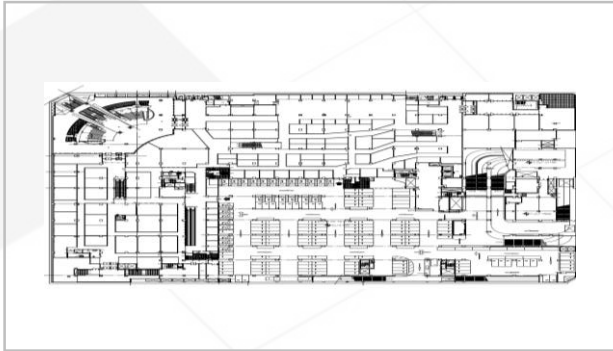
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 월 임대료  | 월 관리비  |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 592,980 | 34,546 | 24,752 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|       |                        |
|-------|------------------------|
| 주 소   | 경기도 고양시 일산동구 중양로 1036  |
| 위 치   | 3호선 백석역 직접 연결          |
| 규 모   | 7F / B5                |
| 연면적   | 44,186.39평             |
| 전용률   | -                      |
| 준공년월  | 2012년                  |
| 기준총면적 | 약 5,900평               |
| 천정고   | -                      |
| 주 차   | 총 주차대수 : 1,819대        |
|       | 무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층         | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|-----------|------|------|------|
| 다음 페이지 참조 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 층         | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|-----------|------|------|------|
| 다음 페이지 참조 |      |      |      |

VACANCY

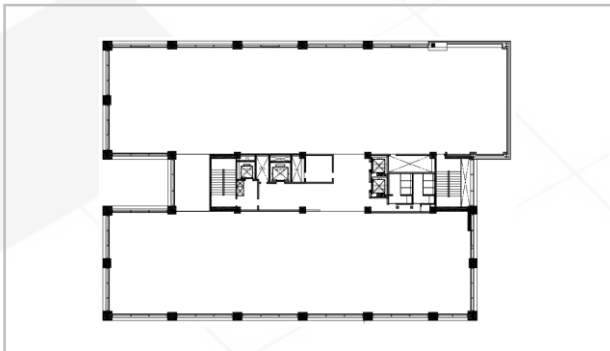
[ Unit : 3.3㎡, 원]

| 지하 1층      |          |      |                     | 지상 2층        |       |           |                     |  |  |
|------------|----------|------|---------------------|--------------|-------|-----------|---------------------|--|--|
| 호수         | 면적       | 입주시기 | 기준가                 | 호수           | 면적    | 입주시기      | 기준가                 |  |  |
| B1-T01     | 81.44    | 즉시   | 110,000<br>(40,000) | 지상2층 201호    | 7.83  | 26년 5월 1일 | 130,000<br>(40,000) |  |  |
| B1-T02~03  | 115.19   |      |                     | 지상2층 202호    | 7.66  | 즉시        |                     |  |  |
| B1-T04     | 57.60    |      |                     | 지상2층 204호    | 6.48  |           |                     |  |  |
| B1-T05     | 57.60    |      |                     | 지상2층 T05~06호 | 12.71 |           |                     |  |  |
| B1-T06     | 17.90    |      |                     | 지상2층 207호    | 6.48  |           |                     |  |  |
| B1-T09~10  | 45.15    |      |                     | 지상2층 208호    | 6.48  |           |                     |  |  |
| B1-T11     | 8.40     |      |                     | 지상2층 209호    | 12.96 |           |                     |  |  |
| B1-T12-1   | 36.21    |      |                     | 지상2층 T11~12호 | 13.94 |           |                     |  |  |
| B1-T13-1   | 3.41     |      |                     | 합 계          | 83    |           |                     |  |  |
| B1-T13-10  | 3.31     |      |                     |              |       |           |                     |  |  |
| B1-T18-1~2 | 9.40     |      |                     |              |       |           |                     |  |  |
| B1-T18-3   | 5.61     |      |                     |              |       |           |                     |  |  |
| B1-S08-1   | 33.88    |      |                     |              |       |           |                     |  |  |
| B1-S08-2   | 14.88    |      |                     |              |       |           |                     |  |  |
| B1-S09-1   | 20.27    |      |                     |              |       |           |                     |  |  |
| B1-S10-2   | 24.01    |      |                     |              |       |           |                     |  |  |
| B1-S13~4   | 23.92    |      |                     |              |       |           |                     |  |  |
| 합 계        | 1,751.61 |      |                     | 합 계          | 130   |           |                     |  |  |

## GENERAL INFORMATION



## TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                        |
|------------|----------------------------------------|
| 주 소        | 서울시 영등포구 양평동 선유로 165                   |
| 위 치        | 2, 5호선 영등포구청역 도보 8분                    |
| 규 모        | 10F / B4                               |
| 연면적        | 6,512.36평                              |
| 전용률        | 45.40%                                 |
| 준공년월       | 1998년                                  |
| 기준층<br>면 적 | 임대 859.18평<br>전용 390.11평               |
| 천정고        | -                                      |
| E/V        | 총 5대                                   |
| 주 차        | 총 151대<br>무료주차 : 임대 75평/대<br>유료주차 : 협의 |

## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적    | 입주시기 |
|-----|--------|---------|------|
| 4F  | 204.01 | 449.32  | 협의   |
| 3F  | 176.57 | 388.88  | 즉시   |
| 합 계 | 594.12 | 1,308.5 |      |

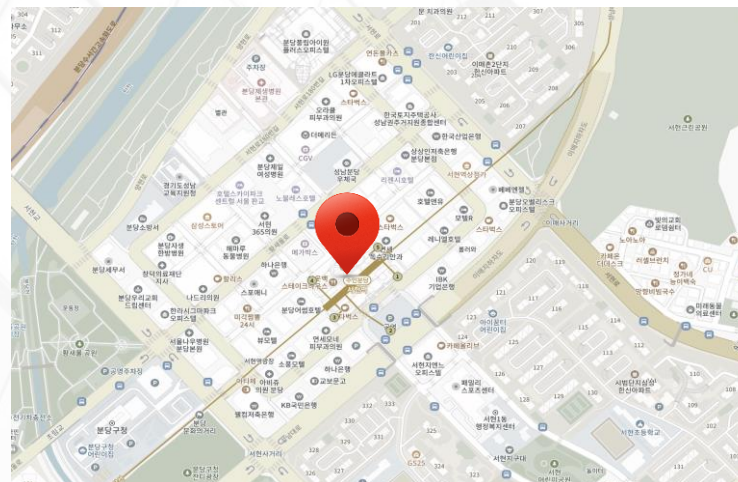
\* 4F 인테리어 활용가능 (원상복구의무 승계조건)

## RENT

[Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도]

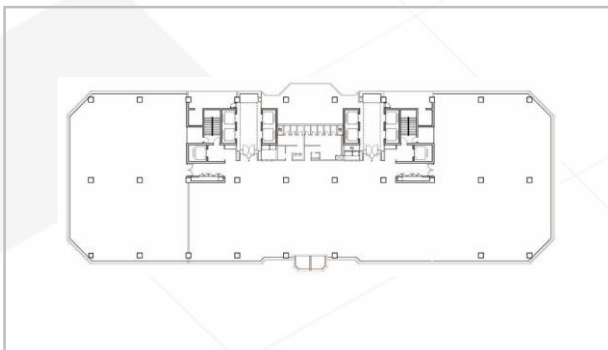
| 해당층 | 보증금     | 월 임대료  | 월 관리비  |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 667,630 | 66,763 | 35,000 |

GENERAL INFORMATION



|       |                                              |
|-------|----------------------------------------------|
| 주 소   | 성남시 분당구 황새울로360번길 42                         |
| 위 치   | 수인분당선 서현역 인접                                 |
| 규 모   | 20F / B6                                     |
| 연면적   | 8,190평 (업무동)                                 |
| 전용률   | 43.17%                                       |
| 준공년월  | 1997년                                        |
| 기준총면적 | 임대 1,084.34평<br>전용 468.11평                   |
| 천정고   | -                                            |
| E/V   | 총 10대 (승객 8대, 화물 2대)                         |
| 주 차   | 총 930대 (자주식)<br>무료주차 : 임대 60평/대<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

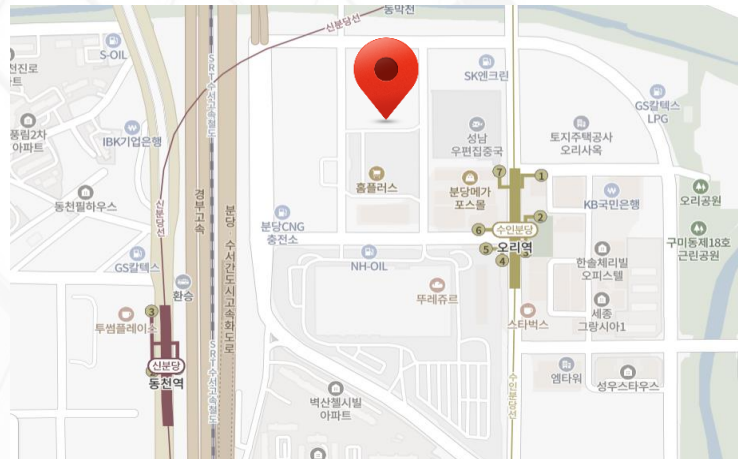
| 층   | 전용면적   | 임대면적     | 입주시기 |
|-----|--------|----------|------|
| 14F | 468.11 | 1,084.44 | 즉시   |
| 12F | 226.19 | 524.00   | 협의   |
| 9F  | 154.79 | 358.57   | 즉시   |
| 합 계 | 849    | 1,967    |      |

RENT

[Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도]

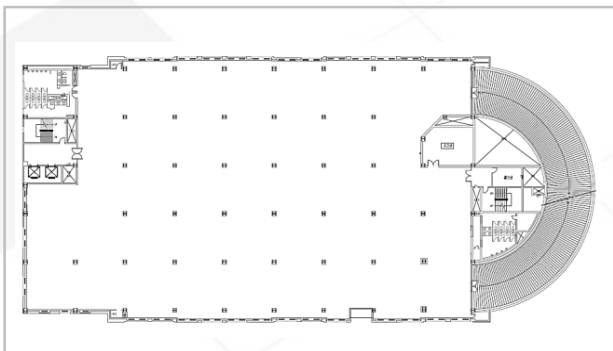
| 해당층 | 보증금     | 월 임대료  | 월 관리비  |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 680,000 | 68,000 | 33,000 |

## GENERAL INFORMATION



|       |                                                              |
|-------|--------------------------------------------------------------|
| 주 소   | 경기도 성남시 분당구 탄천상로151번길 20                                     |
| 위 치   | 분당선 오리역 도보4분                                                 |
| 규 모   | 5F / B4                                                      |
| 연면적   | A동 9,995.75평                                                 |
| 전용률   | 43.51%                                                       |
| 준공년월  | 2000년                                                        |
| 기준총면적 | 임대 1,900.64평<br>전용 835.99평                                   |
| 천정고   | 2.7m                                                         |
| E/V   | 총 2대                                                         |
| 주 차   | 총 1,518대 (옥내자주식1,424대 / 옥외자주식94대 )<br>무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

## TYPICAL FLOOR PLAN



## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적     | 입주시기 |
|-----|--------|----------|------|
| 5F  | 835.99 | 1,900.64 | 즉시   |
| 합 계 | 835.99 | 1,900.64 |      |

## RENT

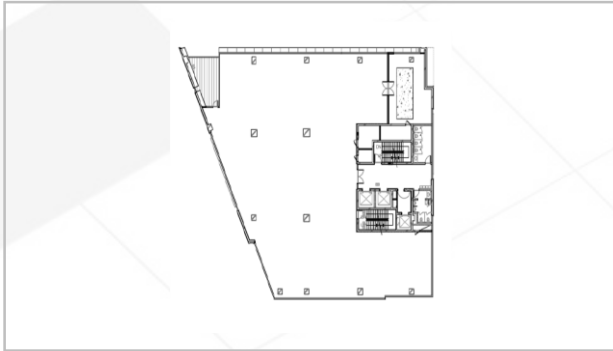
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 900,000 | 67,000 | 31,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|       |                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------|
| 주 소   | 경기도 성남시 분당구 판교로 253                                         |
| 위 치   | 신분당선 판교역 버스 15분                                             |
| 규 모   | 10F / B3                                                    |
| 연면적   | 4,263.78평                                                   |
| 전용률   | 47.32%                                                      |
| 준공년월  | 2011년                                                       |
| 기준총면적 | 임대 475.84평<br>전용 225.16평                                    |
| 천정고   | 2.7M                                                        |
| E/V   | 총 2대                                                        |
| 주 차   | 총 541대 (A,B,C동 전체)<br>무료주차 : 협의<br>유료주차 : 55,000원/대(VAT 포함) |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

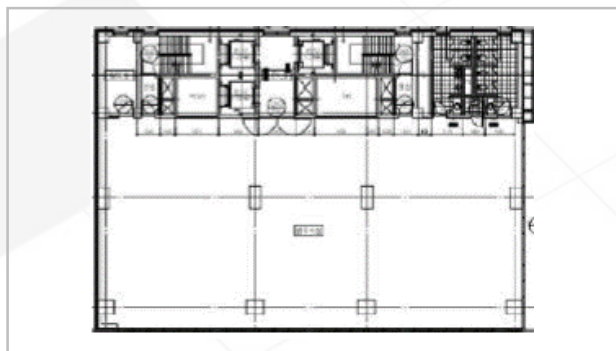
| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



|            |                                                   |
|------------|---------------------------------------------------|
| 주 소        | 경기도 성남시 분당구 돌마로 173                               |
| 위 치        | 신분당선, 수인분당선 미금역 버스 11분                            |
| 규 모        | 21F / B4                                          |
| 연면적        | 5,215.46평                                         |
| 전용률        | 41.96%                                            |
| 준공년월       | 2021년                                             |
| 기준총<br>면 적 | 임대 260.77평<br>전용 109.43평                          |
| 천정고        | 2.6M                                              |
| E/V        | 총 3대                                              |
| 주 차        | 총 150대<br>무료주차 : 5대/층<br>유료주차 : 90,000원/대(VAT 별도) |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층      | 전용면적    | 임대면적     | 입주시기 |
|--------|---------|----------|------|
| 11~13F | @127.25 | @260.77  | 즉시   |
| 3~6F   | @127.25 | @260.77  |      |
| 합 계    | 890.78  | 1,825.39 |      |

RENT

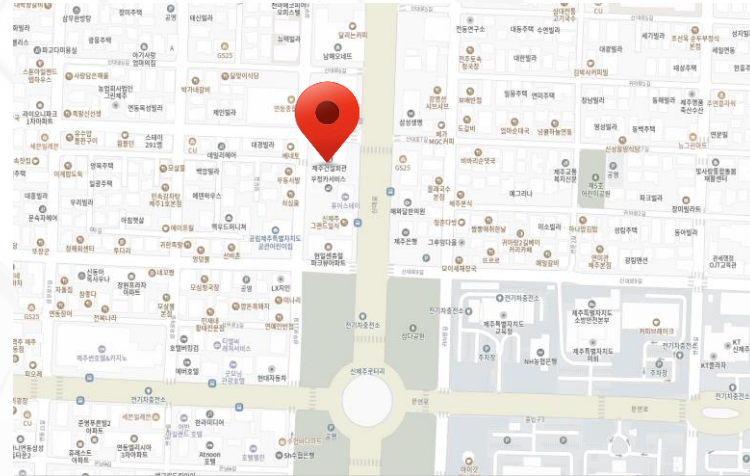
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 620,000 | 62,000 | 28,000 |

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| 주 소        | 제주특별자치도 제주시 신대로 64 (연동 301-1)   |
| 위 치        | 신제주로터리 도보 2분                    |
| 규 모        | 9F / B3                         |
| 연면적        | 3,832.63평                       |
| 전용률        | 약 52.22%                        |
| 준공년월       | 1995년                           |
| 기준층<br>면 적 | 임대 -평<br>전용 -평                  |
| 천정고        | -                               |
| E/V        | 총 3대                            |
| 주 차        | 총 86대<br>무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적     | 입주시기     |
|-----|--------|----------|----------|
| 9F  | 3.79   | 7.26     | 2027년 1월 |
| 9F  | 33.37  | 63.90    |          |
| 8F  | 40.74  | 78.02    |          |
| 6F  | 95.34  | 182.57   |          |
| 5F  | 63.32  | 121.24   |          |
| 5F  | 15.00  | 28.73    |          |
| 4F  | 93.15  | 178.43   |          |
| 4F  | 42.18  | 80.77    |          |
| 4F  | 42.18  | 80.77    |          |
| 3F  | 44.48  | 85.18    |          |
| 3F  | 139.20 | 266.56   |          |
| 합 계 | 612.75 | 1,173.43 |          |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

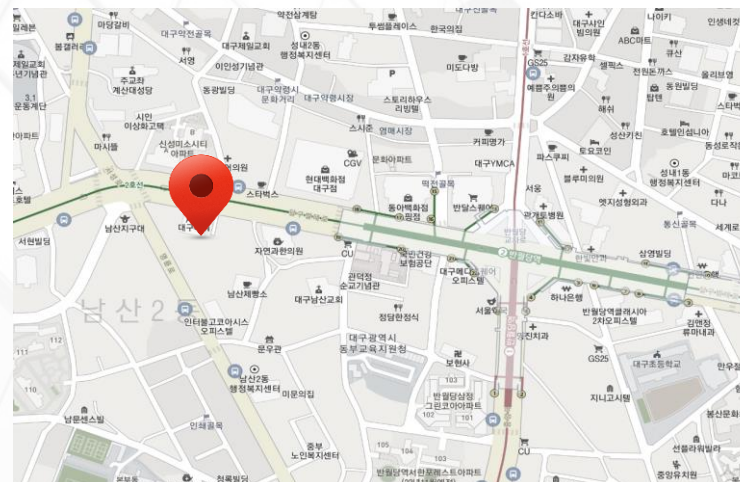
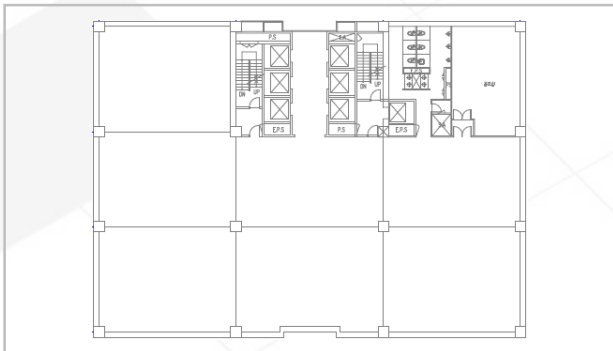
| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
|-----|-----|-----|-----|

담당자 문의

GENERAL INFORMATION



TYPICAL FLOOR PLAN



|       |                                        |
|-------|----------------------------------------|
| 주 소   | 대구시 중구 달구벌대로 2058                      |
| 위 치   | 1, 2호선 반월당역 2분                         |
| 규 모   | 20F / B6                               |
| 연면적   | 11,444.65평                             |
| 전용률   | 약 51.39%                               |
| 준공년월  | 2001년                                  |
| 기준총면적 | 임대 269.45평<br>전용 524.29평               |
| 천정고   | 담당자 문의                                 |
| E/V   | 총 7대                                   |
| 주 차   | 총 327대<br>무료주차 : 임대 50평/대<br>유료주차 : 협의 |

VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

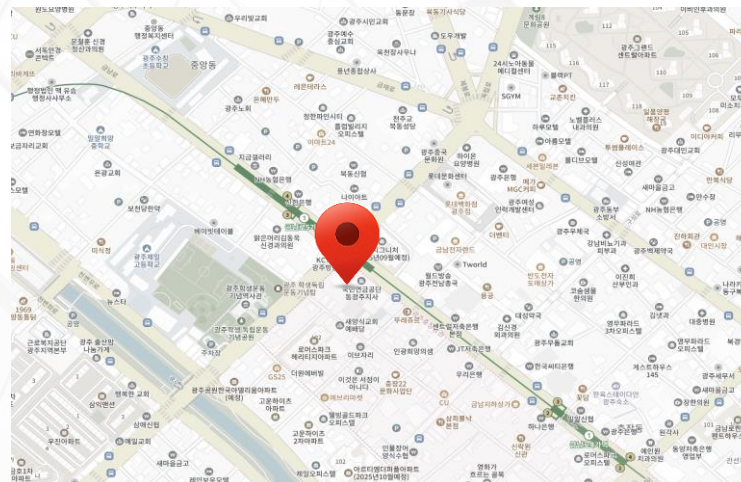
| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 19F | 110.00 | 214.05 | 즉시   |
| 15F | 120.79 | 235.87 |      |
| 13F | 25.77  | 50.14  |      |
| 5F  | 78.54  | 152.23 |      |
| 3F  | 76.68  | 149.19 |      |
| 1F  | 114.37 | 222.71 |      |
| 합 계 | 526    | 1,024  |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

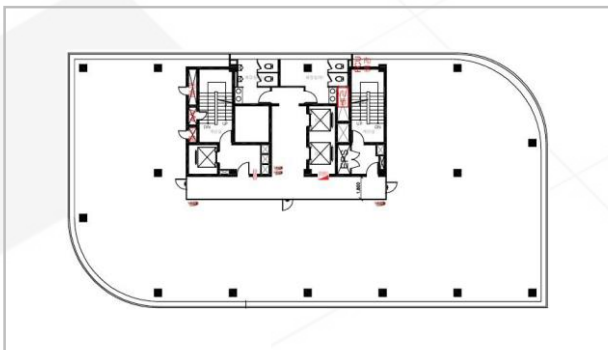
| 해당층   | 보증금 | 임대료    | 관리비         |
|-------|-----|--------|-------------|
| 1F    | -   | 75,000 | 30,000      |
| 3~20F | -   | 35,000 | 30,000 + 실비 |

GENERAL INFORMATION



|            |                                        |
|------------|----------------------------------------|
| 주 소        | 광주광역시 동구 금남로 148                       |
| 위 치        | 광주 1호선 금남로5가역 도보 1분                    |
| 규 모        | 14F / B3                               |
| 연면적        | 4,524.6평                               |
| 전용률        | 51.15%                                 |
| 준공년월       | 1988년                                  |
| 기준층<br>면 적 | 임대 356.94평<br>전용 182.56평               |
| 천정고        | -                                      |
| E/V        | 총 3대                                   |
| 주 차        | 총 124대<br>무료주차 : 임대 47평/대<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|--------|--------|------|
| 14F | 16.64  | 32.52  | 즉시   |
| 14F | 20.81  | 40.67  |      |
| 11F | 164.01 | 320.59 |      |
| 7F  | 51.48  | 100.63 |      |
| 6F  | 40.94  | 80.06  |      |
| 3F  | 60.76  | 127.86 |      |
| 합 계 | 354.64 | 702.33 |      |

RENT

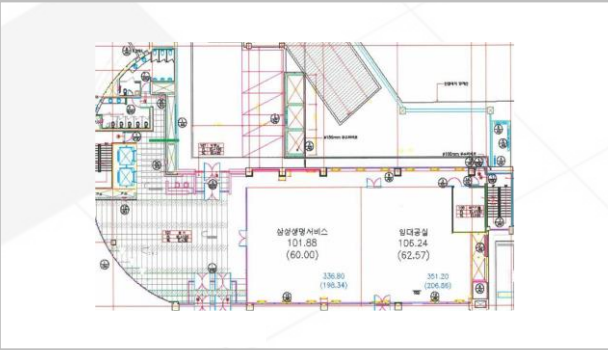
[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 300,000 | 30,000 | 25,000 |

## GENERAL INFORMATION



## TYPICAL FLOOR PLAN



|      |                        |
|------|------------------------|
| 주 소  | 광주광역시 북구 경열로 276       |
| 위 치  | 광주역 도보 1분              |
| 규 모  | 7F / B2                |
| 연면적  | 2,720평                 |
| 전용률  | 58.9%                  |
| 준공년월 | 2005년                  |
| 천정고  | -                      |
| E/V  | 총 2대                   |
| 주 차  | 총 51대                  |
|      | 무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

## VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 전용면적  | 임대면적   | 입주시기 |
|-----|-------|--------|------|
| 1F  | 62.57 | 106.24 | 즉시   |
| 합 계 | 62.57 | 106.24 |      |

## RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

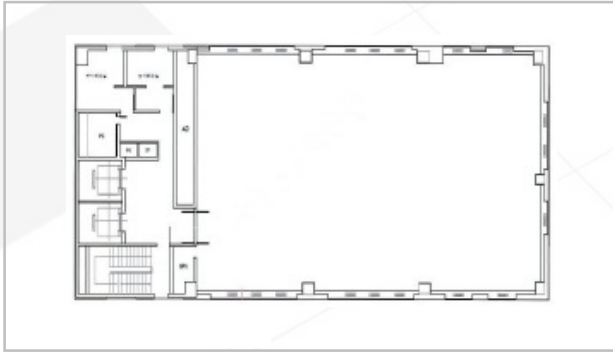
| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 280,000 | 28,000 | 25,000 |

GENERAL INFORMATION



|       |                                    |
|-------|------------------------------------|
| 주 소   | 부산 중구 중앙동 4가 53-17                 |
| 위 치   | 부산 1호선 중앙역 도보 1분                   |
| 규 모   | 14F / B4                           |
| 연면적   | 2,076.39평                          |
| 전용률   | 57.25%                             |
| 준공년월  | 1999년                              |
| 기준층면적 | 임대 189.88평<br>전용 108.70평           |
| 천정고   | -                                  |
| E/V   | 총 2대                               |
| 주 차   | 총 72대<br>무료주차 : 층당 2대<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

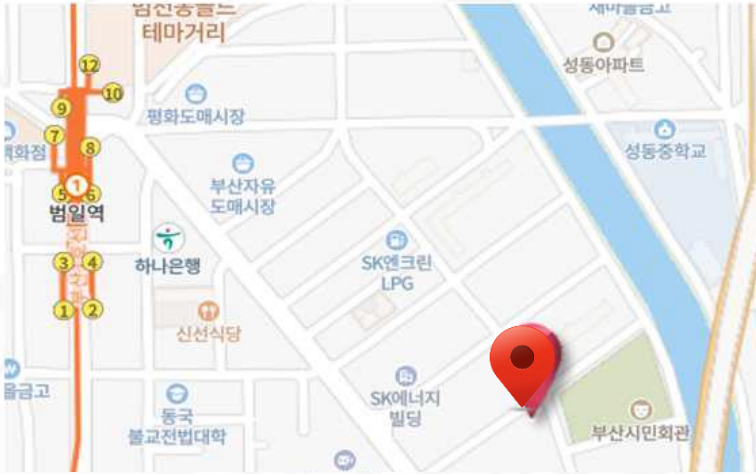
| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

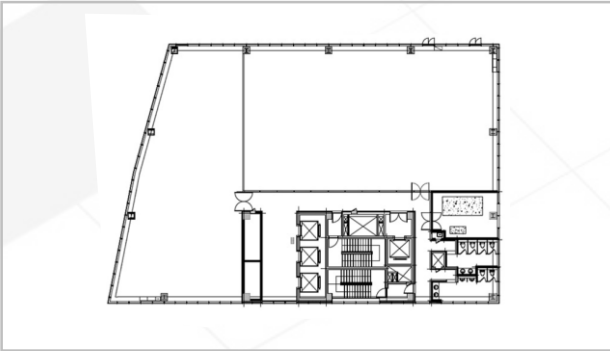
| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



|            |                               |
|------------|-------------------------------|
| 주 소        | 부산광역시 동구 자성로133번길 15          |
| 위 치        | 1호선 범일역, 2호선 문현역 도보 7분        |
| 규 모        | 15F / B3                      |
| 연면적        | 7,339평                        |
| 전용률        | 약 52.80%                      |
| 준공년월       | 2011년                         |
| 기준층<br>면 적 | 임대 388평<br>전용 205평            |
| 천정고        | -                             |
| E/V        | 총 7대<br>총 113대                |
| 주 차        | 무료주차 : 임대 100평/대<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

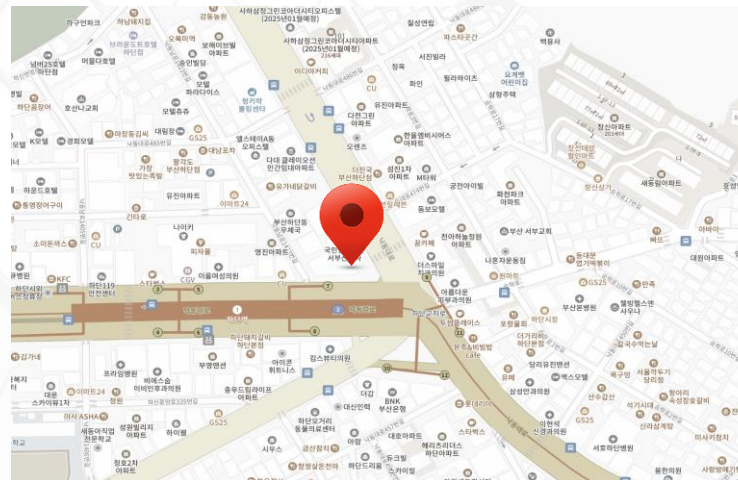
| 층    | 전용면적 | 임대면적 | 입주시기 |
|------|------|------|------|
| 공실없음 |      |      |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

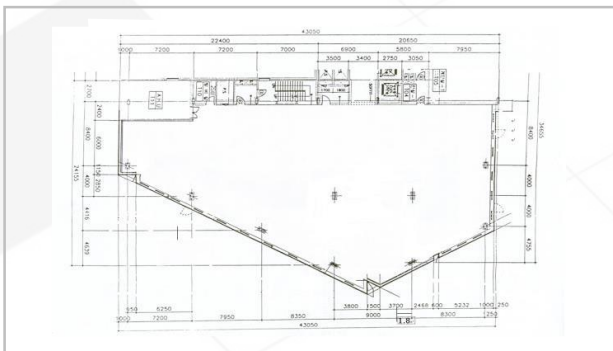
| 해당층 | 보증금 | 임대료 | 관리비 |
|-----|-----|-----|-----|
| 기준층 | -   | -   | -   |

GENERAL INFORMATION



|       |                              |
|-------|------------------------------|
| 주 소   | 사하구 낙동남로 1427                |
| 위 치   | 1호선 하단역 도보 1분                |
| 규 모   | 12F / B5                     |
| 연면적   | 5,554.38평                    |
| 전용률   | 약 45.66%                     |
| 준공년월  | 1999년                        |
| 기준층면적 | 임대 469평<br>전용 214평           |
| 천정고   | -                            |
| E/V   | 총 4대<br>총 171대               |
| 주 차   | 무료주차 : 임대 60평/대<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층(호) | 전용면적   | 임대면적   | 입주시기 |
|------|--------|--------|------|
| 12F  | 60.23  | 131.78 | 즉시   |
| 11F  | 94.54  | 207.17 |      |
| 4F   | 101.97 | 223.26 |      |
| 2F   | 151.39 | 331.49 |      |
| 합 계  | 408.13 | 893.7  |      |

RENT

[ Unit : 3.3㎡, 원, VAT별도 ]

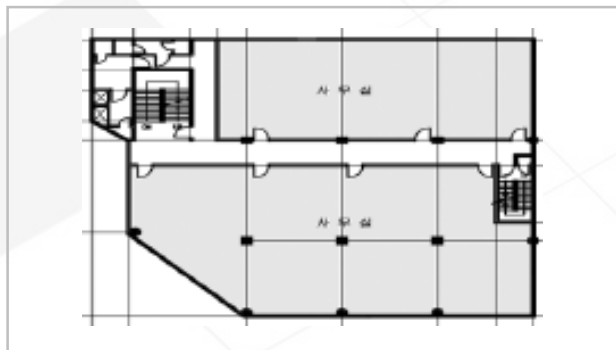
| 해당층 | 보증금     | 임대료    | 관리비    |
|-----|---------|--------|--------|
| 기준층 | 260,000 | 26,000 | 31,000 |
| 1F  | 담당자 문의  |        |        |

GENERAL INFORMATION



|            |                        |
|------------|------------------------|
| 주 소        | 부산광역시 중구 중앙대로 160      |
| 위 치        | 부산1호선 부산역 도보 3분        |
| 규 모        | 6F / B1                |
| 연면적        | 1,010.95평              |
| 전용률        | 약 64%                  |
| 준공년월       | 1984년                  |
| 기준층<br>면 적 | 임대 297평<br>전용 178평     |
| 천정고        | -                      |
| E/V        | 총 1대                   |
| 주 차        | 총 21대                  |
|            | 무료주차 : 협의<br>유료주차 : 협의 |

TYPICAL FLOOR PLAN



VACANCY

[ Unit : 3.3㎡ ]

| 층   | 임대면적  | 입주시기 |
|-----|-------|------|
| 603 | 14.10 | 즉시   |
| 503 | 31.50 |      |
| 501 | 28.20 |      |
| 406 | 27.50 |      |
| 402 | 92.30 |      |
| 307 | 27.50 |      |
| 301 | 28.20 |      |
| 합 계 | 249.3 |      |

RENT

[ Unit : 원, VAT별도 ]

| 해당층 | 보증금        | 임대료       | 관리비       |
|-----|------------|-----------|-----------|
| 603 | 2,538,000  | 253,800   | 232,600   |
| 503 | 6,300,000  | 630,000   | 519,750   |
| 501 | 5,640,000  | 564,000   | 465,300   |
| 406 | 5,500,000  | 550,000   | 453,750   |
| 402 | 18,460,000 | 1,846,000 | 1,522,950 |
| 307 | 5,500,000  | 550,000   | 453,750   |
| 301 | 5,640,000  | 564,000   | 465,300   |

# 질적 성장 중심의 고객 감동을 실현합니다.

한화호텔&리조트 에스테이트 부문은

부동산 자산 관리 전 분야에서 가장 중요한 것은

고객 감동이라는 점을 잘 알고 있습니다.

최적의 솔루션을 제공하는 부동산컨설팅

효율적인 공간 활용과 고객의 요구를 최우선으로 하는 건축·보안솔루션

트렌드를 선도하는 고품질의 자산·시설운영관리

최상의 환경을 제공하는 에너지 효율화

각 분야에서 최고의 고객가치를 지향하는

부동산 종합 서비스 기업으로

진심을 담아 감동으로 보답하겠습니다.

부동산 종합 서비스 기업



한화호텔&리조트 에스테이트 부문